



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### KOPĪGO KOMITEJU SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.2

Saldū

2024.gada 18.jūlijā

Sēde sasaukta plkst.14.00.

Sēdi atklāj plkst.14.00.

**Sēdes veids** – atklāta.

**Sēdes norises vieta** – Striķu iela 3, Saldus.

**Sēdi vada** – M.ZUSTS, Saldus novada domes priekšsēdētājs.

**Protokolē** – V.DĪRIŅŠ, administratīvās nodaļas vadītājs.

**Piedalās -**

Komiteju locekļi, domes deputāti:

K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVSKIS, K.MASLOVSKA, A.PŪCE,  
I.RASSA, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE,  
M.ZUSTS, R.ZĪRUPS, M.LAGZDONS

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

A.BLŪMS, pašvaldības izpilddirektora 1.vietnieks;

V.DĪRIŅŠ, administratīvās nodaļas vadītājs;

S.LEVICA, Izglītības pārvaldes vadītāja;

Z.ŠTEINA, sabiedrisko attiecību speciāliste;

A.PURIŅA, attīstības nodaļas vadītājas vietniece;

J.ZOLMANIS, informācijas un komunikāciju daļas vadītājs.

**Sēdē nepiedalās:**

Domes deputāts R.SIPENIEKS - iemesls nav zināms;

Domes deputāts G.BAUMANIS - iemesls nav zināms

Sēdes vadītājs – Komitejas priekšsēdētājs M.ZUSTS lūdz apstiprināt  
iesniegto domes Kopīgo komiteju sēdes darba kārtību.

**Atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

Apstiprināt šādu domes Kopīgo komiteju sēdes darba kārtību:

### **DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par noteikumu Nr.9 “Par pedagogu darba samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” izdošanu.
2. Par Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikuma apstiprināšanu.
3. Par izglītības programmu realizēšanas vietu slēgšanu.
4. Par nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu.
5. Par dzīvokļa īpašuma Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu.
6. Par dzīvokļu īpašumu “Skola 3”-1, “Skola 3”-2, “Skola 3”-4 un “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu.
7. Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu.
8. Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu.
9. Par nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov. nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai, vērtējuma pasūtīšanu un procesa organizētāja noteikšanu.
10. Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8496 005 0100 (Lapsaišu ceļš Vecošī, Zirņu pag.).
11. Par saistošajiem noteikumiem Nr.22 “Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam””.
12. Par saistošajiem noteikumiem Nr.20 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā”.
13. Par investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu.

## 1.§

### Par noteikumu Nr.9 “Par pedagogu darba samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” izdošanu

---

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;

ziņo: S.LEVICA, Izglītības pārvaldes vadītāja;

izsakās: I.RASSA, V.VOVERE, K.MASLOVSKA, M.ZUSTS)

Ar 2023. gada 27. septembra Saldus novada domes lēmumu izdoti noteikumi Nr.14 “Par pedagogu samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” (sēdes protokols Nr.11,7 §). Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvalde sadarbībā ar Finanšu nodaļu ir pārskatījusi šo noteikumu redakciju kopsakarā ar esošo situāciju un veikusi grozījumus, redakcionālus labojumus, kā rezultātā nepieciešams izdot jaunus noteikumus.

Pašvaldību likuma 50.pantā teikts, ka dome iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā un šo iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību nosaka pašvaldības darba reglamentā. Ar 2023.gada 27.aprīļa Saldus novada domes lēmumu tika izdots pašvaldības iekšējais normatīvais akts “Saldus novada pašvaldības darba reglaments” (sēdes protokols Nr.6, 9.§), kura 80. punktā teikts: “*Pašvaldības administrācijai saistošus iekšējos normatīvos aktus apstiprina, izdod, atzīst par spēku zaudējušiem un izdara grozījumus tajos ar domes lēmumu*”.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu un uz 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punkta 9.1.apakšpunktu, 26.punktu un 29.punkta 29.2.apakšpunktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 2.§

### Par Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikuma apstiprināšanu

---

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;

ziņo: S.LEVICA, Izglītības pārvaldes vadītāja)

Ar 2024. gada 28. jūnija Saldus novada domes lēmumu apstiprināts Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikums (sēdes protokols Nr.8,5§). Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvalde sadarbībā ar Finanšu nodaļu ir pārskatījusi šī nolikuma redakciju kopsakarā ar esošo situāciju un veikusi vairākus grozījumus.

Nemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 382 „Interesešu izglītības programmu finansēšanas kārtība”,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS,

M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj**:

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.2.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

### 3.§

#### **Par izglītības programmu realizēšanas vietu slēgšanu**

---

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada dome turpina pilnveidot un plānveidīgi sakārtot izglītības iestāžu tīklu pašvaldībā, kas apstiprināts Saldus novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2038.gadam, Saldus novada attīstības programmā 2022.-2028.gadam un Saldus novada izglītības attīstības koncepcijā 2022.-2028.gadam.

Lai nodrošinātu efektīvu darbu izglītības iestādēs, kurās īsteno pirmsskolas izglītības programmas vairākās vietās, tika izvērtētas atsevišķas izglītības iestādes un secināts, ka samazinās pirmsskolas vecuma izglītojamo skaits, kas tieši saistīts ar demogrāfiskajiem rādītājiem atsevišķās pagastu teritoriālajās vienībās. Izvērtēta izglītības iestāžu infrastruktūras un resursu, tai skaitā arī finanšu, izmantošanas efektivitāte, rosinot optimizēt pirmsskolas izglītības programmu īstenošanas vietas vienas iestādes ietvaros.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, uz Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj**:

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.3.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

### 4.§

#### **Par nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

---

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Ezeres un Kursīšu pagastu apvienības pārvaldes, 05.02.2024. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 05.02.2024. ar Nr.../4-24) ar lūgumu pieņemt lēmumu par turpmākām darbībām ar pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., kas ietilpst nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, sastāvā.

Nekustamais īpašums Indruškas, Ezeres pagastā, kadastra Nr. ..., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., 2.76 ha platībā, reģistrēts Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr... .. uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: “(2) *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*” un 4.panta pirmo daļu: “(1) [...]. *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: “(2) *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija*”, savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: *izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.*

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, kadastra Nr. ..., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktu par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.4.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 5.§

### **Par dzīvokļa īpašuma Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

Saldus novada pašvaldībā saņemts Mājokļu jautājumu komisijas 09.01.2024. lēmumu (prot. Nr.1; 2.§), ar kuru nolemts, ka dzīvoklis Ozolu ielā 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, lai sniegtu palīdzību dzīvokļa jautājumos, un ierosinājumu Saldus novada domes Attīstības, pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai izskatīt jautājumu par dzīvokļa atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra nr. ... kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 63.6 m<sup>2</sup> platībā un 636/18933 kopīpašuma

domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 16 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: “(2) *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*” un 4.panta pirmo daļu: “(1) [...]. *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: “(2) *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija*”, savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: *izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.*

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra nr. ..., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktus par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.5.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 6.§

### **Par dzīvokļu īpašumu “Skola 3”-1, “Skola 3”-2, “Skola 3”-4 un “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

---

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;  
ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Mājokļu jautājumu komisijas 09.01.2024. lēmums (prot. Nr.1; 7.§), ar kuru nolemts, ka dzīvokļi Nr. 1, 2, 4 un 8 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Skola 3”, Pampāļos, Pampāļu pag., Saldus nov., nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizēšanai, lai sniegtu palīdzību dzīvokļa jautājumos, un ierosinājumu Saldus novada domes

Attīstības, pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai izskatīt jautājumu par dzīvokļu atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums "Skola 3"-1, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 40.9 m<sup>2</sup> platībā un 409/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 1 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums "Skola 3"-2, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 47.8 m<sup>2</sup> platībā un 478/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 2 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums "Skola 3"-4, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 41.2 m<sup>2</sup> platībā un 412/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 4 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums "Skola 3"-8, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 30.6 m<sup>2</sup> platībā un 306/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 8 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļu īpašumi nav nepieciešami pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: "(2) *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*" un 4.panta pirmo daļu: "(1) [...]. *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*"

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: "(2) *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija*", savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: *izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.*

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļu īpašumu "Skola 3"-1, "Skola 3"-2, "Skola 3"-4 un "Skola 3"-8, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šo pašvaldības dzīvokļu īpašumu atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenas un izsoles soļus, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktus par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.6.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 7.§

### Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts ..., personas kods: ..., tālr...., 19.09.2023. iesniegums (reģistrēts Saldus novada pašvaldības lietvedības sistēmā 19.09.2023. ar Nr. .../4-24) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Avotu ielā 4-3, Zaņas pag., Saldus nov.

Dzīvokļa īpašums Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 56.6 m<sup>2</sup> platībā un 540/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ...- 3 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punkts nosaka: *“(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*.

... ir atzīstams par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu (dzīvokļa īrnieks, iesniegta Vienošanās).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: *„Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircejs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam”*.

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Saldus novada domes Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**



1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.7.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 8.§

### **Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts ..., personas kods: ..., tālr. ..., 02.11.2023. iesniegums (reģistrēts Saldus novada pašvaldības lietvedības sistēmā 02.11.2023. ar Nr. .../4-24) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov.

Dzīvokļa īpašums Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ..., 69.1 m<sup>2</sup> platībā un 658/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... - 15 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka: *“(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā”*.

... ir atzīstama par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu (dzīvokļa īrnieks, iesniegta Vienošanās).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: *„Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircejs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam”*.

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Saldus novada domes Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.8.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 9.§

### **Par nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov. nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai, vērtējuma pasūtīšanu un procesa organizētāja noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada domes pašvaldības attīstības, mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija 17.06.2024. sēdē nolēma (protokols Nr.7, 44.§):

1. Uzsākt nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ... , kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... 1200 m<sup>2</sup> platībā, atsavināšanas procesu, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajai personai ... , personas kods .... .

2. Uzdot Saldus pilsētas pārvaldei noslēgt ar ...., personas kods .... , Vienošanos par sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktā nekustamā īpašuma tirgus novērtējuma izmaksu segšanu, ja pirmpirkuma tiesīgā persona pārtrauc atsavināšanas procesu.

3. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai:

3.1. reģistrēt nekustamo īpašumu zemesgrāmatā;

3.2. pēc šī lēmuma 2., 3.1., 3.2.punktu izpildes, sagatavot un virzīt uz Finanšu komiteju lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai, tai skaitā tirgus vērtības pasūtīšanu un atsavināšanas procesa organizēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajām prasībām.

Nekustamais īpašums Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ... , kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... , kopējā platība 1200 m<sup>2</sup>, 04.07.2024. ierakstīts Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... , uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka: “(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”.

.... atzīstams par nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgo personu (izbeigtas zemes lietošanas tiesības un noteiktā termiņā noslēgts zemes nomas līgums).

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 15.07.2024. sēdē nolēma virzīt izskatīšanai Kopīgās komitejas sēdē jautājumu par nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ... , nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai, vērtējuma pasūtīšanu un procesa organizētāja noteikšanu,

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.9.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 10.§

### **Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8496 005 0100 (Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pag.)**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Izskatot Saldus novada pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Polleiši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 43.3 ha, sadalei, tika konstatēts, ka nepieciešams nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piederīgā nekustamā īpašumā Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu ... .

Saldus novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 0.7 ha, robeža ir noteikta pa ceļa vidu.

Ceļa servitūts uz ½ ceļa ir reģistrēts uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:

Nekustamā īpašuma Dzenīši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ... sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 10.1 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz ..., personas kods ..., vārda. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 10.1 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2058.gada 31.decembrim. Tiesību ieguvējs: "...“ SIA, reģistrācijas numurs ... .

Nekustamā īpašuma Jaunoši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 12.74 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz SIA "...", reģistrācijas numurs ..., vārda. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 12.74 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2053.gada 21.jūnijam. Tiesību ieguvējs: "...“ SIA, reģistrācijas numurs ... .

Nekustamā īpašuma Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra Nr...., sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 9.7 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz "...“ SIA, reģistrācijas numurs ..., vārda.

Piekļuve pa jau esošo un jaundibināmo ceļa servitūtu ir nepieciešama vēl sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:

Nekustamā īpašuma Jaunkauļi, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 2.98 ha platībā, reģistrētai Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz ..., personas kods ..., vārda.

Nekustamā īpašuma Polleiši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ... sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 43.3 ha platībā, reģistrētai Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ..., 99/100 kopīpašuma domājamās daļas uz ..., personas kods ..., 1/100 kopīpašuma domājamā daļa uz "...“ SIA, reģistrācijas numurs ..., vārda.

Zemesgrāmatā noteikta kopīpašnieku nekustamā īpašuma lietošanas kārtība: - "...“ SIA, atsevišķā lietošanā nonāk daļa no zemes - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... daļa ar aptuveno platību 4ha (četri hektāri) saskaņā ar līguma pielikumā pievienoto zemes ierīcības projekta skici. - ... atsevišķā lietošanā nonāk visa pārējā Zemes daļa, kas nav noteikta 1.punktā, un visas ēkas. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 43.3 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2052.gada 28.augustam. Tiesību ieguvējs: "...“ SIA, reģistrācijas numurs ... .

Lai tiktu nodrošināta piekļuve visiem iepriekš minētajiem nekustamajiem īpašumiem, nepieciešams pieņemt lēmumu par ceļa servitūta nodibināšanu uz Saldus novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā

esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 0.7 ha, piešķirot tiesību uz braucamo ½ ceļu 1055 m garumā, 4,5 m platumā, platība 0.47 ha, 25 m uz ceļu 8.0 m platumā (platība 0.02ha).



Saskaņā ar LR Civillikuma 1156.pantu ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu, bet saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, kā arī atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Civillikuma 1156., 1231. un 1235.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.10.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 11.§

### **Par saistošajiem noteikumiem Nr.22 “Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam””**

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;  
ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saskaņā ar “Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam”, likuma “Pašvaldību likums” 48.pantu, pašvaldības budžets tiek apstiprināts kā saistošie noteikumi, pašvaldībai jānosaka šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās laiks un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā, kā arī šā likuma 47. panta pirmajā daļā noteiktajā kārtībā pašvaldība nosūta tos zināšanai arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pamatojoties uz MK 11.03.2008. noteikumiem Nr.173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļa fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" noteiktajam – katru gadu izstrādāt un apstiprināt mērķdotācijas izlietojuma plānu trīs gadu periodam.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16.pantu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.22.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

## 12.§

### Par saistošajiem noteikumiem Nr.20

#### **"Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā"**

(iesniedz: Administratīvā komisija;

ziņo: D.KONUŠEVSKIS, Administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieks;

izsakās: M.ZUSTS, K.MASLOVSKA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE)

Domes deputāti diskutē par saistošo noteikumu 6. un 7.punktiem, kuros būtu jānosaka izņēmumi, minot Līko mežu, Brocēnu mežaparka teritoriju un Veides mežu, kuros suns bez pavadas nevarētu atrasties.

Domes priekšsēdētājs M.ZUSTS ierosina papildināt sagatavotā saistošo noteikumu projekta "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā" attiecīgos punktus, kuros būtu jānosaka izņēmumi, minot Līko mežu, Brocēnu mežaparka teritoriju un Veides mežu, kuros suns bez pavadas nevarētu atrasties. Pēc diskusijām ar Veides meža papildināšanu saistošajos noteikumos atsauc. Līdz ar to, ierosinājums ir:

- 1) 6.punktu papildināt ar vārdiem "izņemot Līko mežu un Brocēnu mežaparka teritoriju".
- 2) atkārtoti nodot saistošos noteikumus sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Domes priekšsēdētājs M.ZUSTS aicina balsot par abiem ierosinājumiem,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

Apstiprināt domes priekšsēdētāja ierosinātos papildinājumus un izdarīt grozījumus sagatavotā saistošo noteikumu projektā "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā", papildinot tā 6.punktu ar vārdiem

“izņemot Līko mežu un Brocēnu mežaparka teritoriju” un pēc papildināto saistošo noteikumu izstrādes atkārtoti nodot saistošos noteikumus sabiedrības viedokļa noskaidrošanai (saistošo noteikumu projektu skatīt protokola pielikumā Nr.12).

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka “Dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.” Saldus novada dome 2021.gada 23.decembrī ir izdevusi saistošos noteikumus Nr. 74 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā”. Saistošie noteikumi ir izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 10. punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo daļu un ceturto daļu, un Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumu Nr. 266 “Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai” 13. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu, 14.03.2024. likuma Grozījumi Dzīvnieku aizsardzības likumā 6.pantu, Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta izķeršanas prasības" 16. punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj:**

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu ar iebalsotiem priekšlikumiem saistošajos noteikumos saskaņā ar pielikumu Nr.12.

2. Saistošo noteikumu projektu atkārtoti ievietot mājaslapā sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

3. Pēc sabiedrības viedokļa noskaidrošanas lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

### 13.§

#### **Par investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: A.PURĪNA, attīstības nodaļas vadītājas vietniece)

2024. gada 8. martā izsludināta ierobežota projektu atlase “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs”. Finansējumam speciālās izglītības iestāžu tīkla sakārtošanai un mācību vides un infrastruktūras, materiāltehniskā nodrošinājuma un mācību līdzekļu pilnveidošanai uzaicinātas pieteikties 28 pašvaldības, kuru administratīvajā teritorijā darbojas vismaz viena speciālās izglītības iestāde. No ERAF projektu īstenošanai pieejami EUR 14 790 000,00. Projektu iesniegšanas termiņš ir līdz 2024. gada 30. augustam.

2024. gada 29. februārī Saldus novada dome pieņēma lēmumu “Par investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu” (protokols Nr. 2., 62.§), t.i., atbalstīt investīciju projekta pieteikumu sagatavošanu iesniegšanai ierobežotas atlases projektu konkursam.

Saldus novada pašvaldība ir sagatavojusi investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu projektu konkursam atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 14. novembra noteikumu Nr. 656 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītībā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi”.

Pasākuma mērķis ir speciālās izglītības iestāžu tīkla sakārtošana un mācību vides un infrastruktūras, materiāltehniskā nodrošinājuma un mācību līdzekļu pilnveidošana, lai paaugstinātu speciālās izglītības iestāžu kapacitāti kvalitatīvas speciālās izglītības nodrošināšanā.

Plānotās projekta izmaksas: EUR 538 785,89, kur ERAF finansējums EUR 457 968,00 jeb 85 %, bet pašvaldības budžeta līdzfinansējums EUR 80 817,89 jeb 15 %. Visas izmaksas plānotas kā attiecināmas. Neattiecināmas izmaksas netiek plānotas. Projekta apstiprināšanas gadījumā, projekta īstenošanai pašvaldībai var tikt piešķirts avanss līdz 50 procentiem no projektam piešķirtā ERAF finansējuma. ERAF finansējumu pasākuma ietvaros piešķir grantu veidā. Projekta ietvaros plānots izbūvēt liftu un veikt citus vides pieejamības uzlabošanas pasākumus, kā arī veikt daļēju inženiertīklu pārbūvi.

#### **Projekta lietas *DocLogix* Nr. 10-195.**

Projekts atbilst Saldus novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. – 2038. gada stratēģiskajam mērķim SM1 “Apmierināta sabiedrība un laimīgas ģimenes” vidēja termiņa prioritātei VTP1 “Iedzīvotāju vajadzībās balstīti publiskie pakalpojumi” un Saldus novada attīstības programmas 2022. - 2028. gadam rīcības virziena RV2 “Izglītība un prasmes” uzdevumam U6 “Nodrošināt pieejamu, kvalitatīvu un iekļaujošu pirmsskolas, vispārējo un speciālo izglītību”, kā arī Investīciju plāna projektam Nr. 2-11 “Kalnsētas pamatskolas mācību vides modernizēšana”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likums 4. panta pirmās daļas 4. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kā arī uz Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” (sēdes protokols Nr.1, 1.§);

**atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (K.BARANČANS, I.DOBUMA, D.KONUŠEVKIS, M.LAGZDONS, K.MASLOVSKA, I.RASSA, A.PŪCE, Ā.SPROĢIS, I.TOMANOVIČA-BARONE, I.VANAGA, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS);  
**PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, (*Deputāte V.VOVERE nebalso*), Saldus novada domes kopīgā komiteja **nolemj**:

1. Atbalstīt iesniegto lēmuma projektu saskaņā ar pielikumu Nr.1.
2. Lēmuma projektu iesniegt izskatīšanai Saldus novada domes sēdē.

Domes priekšsēdētājs M.ZUSTS informē deputātus, kad uz jūlija mēneša kārtējo domes sēdi tiks sagatavots vēl viens lēmuma projekts Par grozījumiem domes lēmumā “Par investīciju projekta “Kalnsētas ielas pārbūve posmā no Jelgavas ielas līdz Kalnsētas ielai Nr. 8, Saldus pilsētā, Saldus novadā” īstenošanu” un tiks iekļauts domes sēdes Darba kārtībā.

**(Debates klausīties un skatīt audiovizuālā ierakstā).**

**Sēdi slēdz** plkst.14:25

Sēdi vadīja  
Komitejas priekšsēdētājs

M.Zusts

---

(datums)

Sēdi protokolēja  
Administratīvās nodaļas  
vadītājs

V.Dīriņš

---

(datums)



## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

#### ....§

### Par noteikumu Nr.9 “Par pedagogu darba samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” izdošanu

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;

ziņo: S.LEVICA, Izglītības pārvaldes vadītāja)

Ar 2023. gada 27. septembra Saldus novada domes lēmumu izdoti noteikumi Nr.14 “Par pedagogu samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” (sēdes protokols Nr.11,7 §). Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvalde sadarbībā ar Finanšu nodaļu ir pārskatījusi šo noteikumu redakciju kopsakarā ar esošo situāciju un veikusi grozījumus, redakcionālus labojumus, kā rezultātā nepieciešams izdot jaunus noteikumus.

Pašvaldību likuma 50.pantā teikts, ka dome iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā un šo iekšējo normatīvo aktu izdošanas kārtību nosaka pašvaldības darba reglamentā. Ar 2023.gada 27.aprīļa Saldus novada domes lēmumu tika izdots pašvaldības iekšējais normatīvais akts “Saldus novada pašvaldības darba reglaments” (sēdes protokols Nr.6, 9.§), kura 80. punktā teikts: “Pašvaldības administrācijai saistošus iekšējos normatīvos aktus apstiprina, izdod, atzīst par spēku zaudējušiem un izdara grozījumus tajos ar domes lēmumu”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu un uz 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.445 “Pedagogu darba samaksas noteikumi” 9.punkta 9.1.apakšpunktu, 26.punktu un 29.punkta 29.2.apakšpunktu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

Izdot noteikumus Nr.9 “Par pedagogu darba samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs” (*noteikumi pielikumā*).

**Lēmumu nosūtīt:** Izglītības pārvaldei, visām Saldus novada izglītības iestādēm, Finanšu un Administratīvajai nodaļām



Latvijas Republika

# SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

**NOTEIKUMI Nr.9**

Izdoti ar Saldus novada domes  
2024.gada 25.jūlija sēdes  
lēmumu (protokols Nr.9, ... .§)

## **Par pedagogu darba samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs**

*Izdoti saskaņā ar 2016.gada 5.jūlija Ministru kabineta  
noteikumu Nr.445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"  
9.punkta 9.1.apakšpunktu, 26.punktu un 29.punkta 29.2.apakšpunktu*

### **I. Vispārīgais jautājums**

1.Noteikumi nosaka, kā tiek noteiktas pedagoģisko darbinieku darba slodzes Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs, lai nodrošinātu izglītības procesu, kā tiek aprēķināta un sadalīta valsts budžeta mērķdotācija (turpmāk – mērķdotācija) un Saldus novada pašvaldības pamatbudžeta finanšu līdzekļi (turpmāk- pašvaldības līdzekļi) Saldus novada pirmsskolas izglītības, vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām, kā arī Saldus novada vispārējās izglītības, pirmsskolas, profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu darbības nosacījumus Saldus novada pašvaldībā. Finansējuma aprēķini tiek veikti, pamatojoties uz izglītojamo skaitu izglītības iestādē kārtējā gada 1. septembrī.

### **II. Izglītības procesa organizēšana Saldus novada pašvaldības vispārējās pamatizglītības, vispārējās vidējās izglītības, pirmsskolas izglītības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestādēs**

2. Pirmsskolas izglītības iestāžu, sākumskolu, vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu, kas realizē pirmsskolas izglītības programmas, izglītības procesa organizēšanai noteikt:

2.1. pirmsskolas izglītības iestāžu darba laiks ir no 07.00 - 18.00, pedagogiem darba slodze ir 40 stundas nedēļā;

2.2. iestādes vadītājs apstiprinātā finansējuma un slodžu ietvaros var izmainīt darba laiku, organizēt dežūrgrupu darbu;

2.3. pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju, vietnieku un metodiķu darba slodze ir 40 stundu darba nedēļā;

2.4. pirmsskolas pedagogu darba samaksu aprēķina atbilstoši valsts piešķirtajam mērķdotācijas finansējumam un pašvaldības noteikumiem, ņemot vērā bērnu skaitu iestādē un realizējamās programmas;

2.5. piemaksām pedagogiem, kuri ieguvuši 1., 2. un 3. kvalitātes pakāpi, tiek novirzīts līdz 3% no iestādei piešķirtā mērķdotācijas finansējuma un pašvaldības līdzekļiem;

2.6. pedagoģisko darbinieku darba slodzes atbilstoši audzēkņu skaitam izglītības iestādē, kuras realizē pirmsskolas izglītības programmas:

*Tabula Nr. 1. Pirmsskolas administrācijas, atbalsta personāla, sporta un mūzikas skolotāju darba slodzes*

Nosaukums	Audzēkņu skaits				
	Līdz 40	41 - 70	71-100	Virš 101	Virš 201
Vadītājs*	0	1	1	1	1
Metodiķis****	0,1/0,2*****	0,3	0,6/0,9*****	0	0
Vadītāja vietnieks*	0	0	0	1	1
Sporta skolotājs	0,15	0,3	0,4	0,8	1,5
<u>Mūzikas skolotājs</u>	<u>0,15</u>	<u>0,3</u>	<u>0,6</u>	<u>0,8</u>	<u>1,5</u>
Logopēds ** 5 – 6 gadīgiem bērniem	1 slodze uz 150 bērniem	1 slodze uz 150 bērniem	1 slodze uz 150 bērniem	1 slodze uz 150 bērniem	1 slodze uz 150 bērniem
Logopēds ** 1,5-4 gadīgiem bērniem	1** slodze uz 100 bērniem	1** slodze uz 100 bērniem	1** slodze uz 100 bērniem	1** slodze uz 100 bērniem	1** slodze uz 100 bērniem
Logopēds***	1*** slodze uz 75 bērniem				

\* amata vietas pirmsskolas izglītības iestādēs

\*\* 5 – 6 gadīgiem audzēkņiem valsts mērķdotācijas un 1,5 – 4 gadīgiem audzēkņiem pašvaldības finansējums

\*\*\* izglītības iestādes speciālās pirmsskolas programmas audzēkņu skaitam piemēro koeficientu 3

\*\*\*\* amata vietas pirmsskolas izglītības iestādēs, vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestādēs, kas realizē pirmsskolas izglītības programmas

\*\*\*\*\* ja pirmsskolas izglītības programma tiek realizēta vairāk kā vienā vietā (vienā adresē)

2.7. mūzikas un sporta nodarbību pirmsskolas izglītības programmas realizēšanai izglītības iestādēs, kur viens pedagogs īsteno mācību procesu vairākās norises vietās, var piemērot koeficientu 2 nepieciešamo speciālistu likmēm;

2.8. izglītības iestāde atbilstoši iestādes vajadzībām var pārdalīt sporta skolotāja, mūzikas skolotāja un logopēda likmes, nepārsniedzot kopējo finansējuma apmēru par tabulā Nr.1. norādītajām likmēm;

2.9. pedagoģisko darbinieku un pedagogu palīgu darba slodzes izglītības iestādēs lauku teritoriju vietās, kurās realizē pirmsskolas izglītības programmas ar izglītojamo skaitu līdz 40 bērniem:

*Tabula Nr. 2. Pirmsskolas pedagogu un pirmsskolas pedagogu palīgu darba likmes*

Nosaukums	Izglītojamo skaits			
	Līdz 10	Līdz 20	Līdz 29	Līdz 40
Pirmsskolas pedagogs	0,9	1,7	2,55	3,4

<u>Pirmsskolas pedagoga palīgs</u>	1	1	2	3
------------------------------------	---	---	---	---

2.10. pedagoģisko darbinieku darba slodzes izglītības iestādēs lauku teritoriju vietās un pilsētu teritoriju vietās, kurās realizē pirmsskolas izglītības programmas ar izglītojamo skaitu virs 40 bērniem, uz vienu grupu noteikt 1,8 pirmsskolas pedagoga darba likmes, Striķu sākumskolā – uz vienu grupu 0,9 pirmsskolas pedagoga darba likmes.

2.11. pedagogu, kuri veic obligāto 5 - 6 gadīgo bērnu apmācību grupā un Kalnsētas pamatskolas pirmsskolas pedagogiem, darba samaksa tiek aprēķināta atbilstoši saņemtajai valsts mērķdotācijai;

2.10. ja audzēkņu skaits grupās vecumā līdz 3 gadiem ir 15 un vairāk, uz vienu grupu papildus var paredzēt pedagoga palīga amata vienību, slodzi nosakot, ievērojot izglītības iestādes darba laiku;

2.12. pirmsskolas grupu darbība tiek nodrošināta vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības izglītojamo brīvlaikā, izņemot gadījumus, ja pieņemts atsevišķs domes lēmums;

2.13. pirmsskolas izglītības iestāžu vadītāju algas likme ir atbilstoša 05.07.2016. Ministru kabineta noteikumiem Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" (turpmāk - MK Noteikumi), bet pašvaldība var noteikt līdz 30% augstāku algas likmi, pamatojoties uz izglītības iestādes vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas rezultātiem. Izglītības iestāžu vadītāju darba algas likmi apstiprina izpilddirektors ar rīkojumu, sedzot to no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

3. Vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu izglītības procesa organizēšanai noteikts:

3.1. iestādes vadītāja, viņa vietnieku un atbalsta personāla slodžu skaits atbilstoši izglītojamo skaitam izglītības iestādē:

*Tabula Nr. 3. Vadītāju un vietnieku darba slodzes*

Izglītojamo skaits	Līdz 79	No 80 līdz 299	No 300 līdz 399	No 400 līdz 599	Virš 600
Amata nosaukums					
Vadītājs	1	1	1	1	1
Vietnieks	0,5	1	3,3	3,8	4,3
Vietnieks pirmsskolas metodiskajā un saimnieciskajā jomā**	0	0	0	1*	1*

\* ja izglītības iestāde īsteno pirmsskolas izglītības programmu no 1.5.gadu vecuma un tā tiek realizēta vairāk kā vienā vietā (vienā adresē)

\*\* finansējums tiek segts no pašvaldības budžeta līdzekļiem

*Tabula Nr. 4. Atbalsta personāla (bibliotekāra, logopēda, psihologa, speciālā pedagoga, karjeras konsultanta, pedagoga palīga) darba slodzes*

Izglītojamo skaits	Līdz 79	No 80 līdz 299	No 300 līdz 599	Virš 600
Amata nosaukums				
Atbalsta personāls	1,5	2,5	3	4

Amata nosaukums	Izglītojamo skaits				
	Līdz 60	61-100	101-150	Virš 151	Virš 650

	Mācību process noris vienā ēkā	Mācību process noris divās un vairāk ēkās	Mācību process noris vienā ēkā	Mācību process noris divās un vairāk ēkās	Mācību process noris vienā ēkā	Mācību process noris divās un vairāk ēkās	Mācību process noris vienā ēkā	Mācību process noris divās un vairāk ēkās	Mācību process noris divās un vairāk ēkās
Sociālais pedagogs*	0,1 (0,2*)	0,1 (0,2*)	0,3 (0,4*)	0,3 (0,4*)	0,4 (0,7*)	0,4 (1,0*)	1,0	1,333	2,0

Tabula Nr. 5. Sociālā pedagoga darba slodzes

\* Izglītības iestāde, kura īsteno speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem (21015611), garīgās veselības traucējumiem (21015711) un izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem (21015811)

3.2. Saldus pamatskolā, kura realizē un piedāvā novada izglītojamajiem izglītojošas STEM (Dabas zinātņu un tehnoloģiju tēmas (*angliski tiek sauktas par STEM – Science, Technology, Engineering and Mathematics*)) mācību jomas nodarbību programmas, – 1,0 likmes vadītāja vietnieka darba samaksai no mērķdotācijas finansējuma. Finansējumu sedz no mērķdotācijas rezerves fonda. Dabaszinātņu centra nodarbību nodrošināšanai mācību gadā - 1,3 likmes mēnesī pedagogu darba samaksai no pašvaldības finansējuma.

3.3. Cieceres pamatskolā, kura nodrošina atbalsta pasākumu koordinēšanu novada izglītojamajiem, - 1,0 likmes izglītības metodiķa darba samaksai no mērķdotācijas finansējuma. Finansējumu sedz no mērķdotācijas rezerves fonda;

3.4. vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēs, kurās īsteno speciālās pamatizglītības programmu izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem (21015611) un nodrošina internāta pakalpojumus, - 1.0 likmes sociālā pedagoga darba apmaksai;

3.5. vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm mērķdotāciju pedagogu darba samaksai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$A = S \times V \times K,$$
 kur

A- aprēķina finansējums;

S- izglītojamo skaits katrā izglītības pakāpē un izglītības programmā;

V- viena izglītojamā vidējā izmaksa novadā;

K- koeficients:

koeficientu 0,95 piemēro novada izglītības iestādēm ar izglītojamo skaitu virs 300 (nepiemēro audzēkņu skaitam pamatizglītības programmās - kodi 2101711, 21011114, un speciālās pamatizglītības programmā izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem - kods 21015611);

koeficientu 1,15 piemēro novada izglītības iestādēm ar izglītojamo skaitu zem 300 (nepiemēro audzēkņu skaitam speciālās pamatizglītības programmās - kodi 21015611, 21015711, 21015811).

3.6. vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu direktoru algas likme ir atbilstoša MK Noteikumiem, bet pašvaldība var noteikt līdz 30% augstāku algas likmi, pamatojoties uz izglītības iestādes vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas rezultātiem. Izglītības iestāžu vadītāju darba slodzes un darba algas likmes apstiprina pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu, sedzot tās no valsts mērķdotācijas finansējuma;

3.7. pēc aprēķinātā finansējuma iestādei atbilstoši 3.5. punktam no kopējā piešķirtā valsts mērķdotācijas finansējuma tiek procentuāli sadalīts finansējums piemaksām pedagogiem, kuri ieguvuši 1.,2. un 3. kvalitātes pakāpes, kā arī pedagogu mēneša darba alga likmes palielināšanai vai pedagogu papildus pienākumu veikšanai;

3.8. izglītības iestādes vadītājam, kurš vada vairākas izglītības iestādes, darba slodzi un darba algas likmi katrā izglītības iestādē nosaka ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu atbilstoši saņemtās valsts mērķdotācijas apjomam;

3.9. mācību procesa nodrošināšanai no Saldus novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem piešķir finansējumu:

3.9.1. Cieceres pamatskolai līdz 1,0 likmei internāta skolotājam atbilstoši MK

Noteikumiem,

3.9.2. Kalnsētas pamatskolai līdz 6,0 pedagogu likmēm atbilstoši MK

Noteikumiem;

3.10. izglītības iestādes kopējais tarifkācijās uz kārtējā gada 1. septembri neizlietotais finansējums nepārsniedz 1% no iestādei piešķirtās mēneša mērķdotācijas;

3.11. pēc izglītības iestādes vadītāja pedagoga darba profesionālās kvalitātes ikgadējā izvērtējuma no Saldus novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem piešķir finansējumu vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pedagogiem, kuri māca STEM (Dabas zinātņu un tehnoloģiju tēmas (*angliski tiek sauktas par STEM – Science, Technology, Engineering and Mathematics*)) mācību priekšmetus (pamatizglītības un vidējās izglītības posmos bioloģiju, ķīmiju, fiziku un vidējās izglītības posmā dabaszinības un matemātiku), piemaksām un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 10% līdz 35% apmērā no valstī noteiktās stundas likmes par katru STEM priekšmeta kontaktstundu. Izglītības iestādes vadītājs ar rīkojumu apstiprina pedagogu sarakstu par piešķirtajām piemaksām uz kārtējā mācību gada 1. septembri un 1.janvāri. Uzsākot darbu Saldus novada mācību iestādē, STEM priekšmetu pedagogs pirmajā mācību gadā saņem 35% piemaksu bez profesionālās kvalitātes izvērtējuma.

4. Lai savlaicīgi plānotu mācību procesu, izglītības iestāžu vadītājiem līdz kārtējā kalendārā gada 10. jūnijam Saldus novada pašvaldības Izglītības pārvaldē jāiesniedz:

4.1. prognozēto izglītojamo skaits nākamajam mācību gadam;

4.2. prognozēto pedagoģisko likmju skaits atbilstoši 2. un 3. punktā minētajiem noteikumiem;

4.3. prognozētās pedagogu vakances.

5. Interesu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu izglītības procesa organizēšanai noteiktās amata likmes:

5.1. interešu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu pedagoģisko darbinieku darba slodze ir 30 stundas nedēļā;

5.2. interešu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītāju, vietnieku un izglītības metodiķu darba slodze ir 40 stundas nedēļā;

5.3. iestādes vadītāja, vietnieku un izglītības metodiķu slodžu skaits atbilstoši izglītojamo skaitam izglītības iestādē;

Tabula Nr.6. Vadītāju un vietnieku darba slodzes

Nosaukums	Izglītojamo skaits	
	Līdz 300	Virš 301
Vadītājs	1,0	1,0
Vadītāja vietnieks	1,0	2,0
Izglītības metodiķis	0	līdz 1,0*

\* Papildus var paredzēt amata vienību, ja pašvaldības budžetā ir līdzekļi

5.4. interešu izglītības un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu direktoru algas likme ir atbilstoša MK Noteikumiem, bet pašvaldība var noteikt līdz 30% augstāku algas likmi, pamatojoties uz izglītības iestādes vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas rezultātiem. Izglītības iestāžu vadītāju darba slodzes un darba algas likmes apstiprina pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu, sedzot tās no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

### **III. Valsts mērķdotācijas sadales kārtība pedagogu darba samaksai Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs**

6. Valsts budžeta mērķdotācija izglītības iestādēm tiek aprēķināta un sadalīta saskaņā ar MK Noteikumiem un citiem uz pedagogu darba samaksu attiecināmiem Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem. Valsts budžeta mērķdotācijas sadalījumus apstiprina pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu.

7. Pedagogu algas likmes paaugstināšanai vai piemaksu nodrošināšanai var piešķirt lielāku mērķdotācijas apmēru izglītības iestādēm, kas nodrošina kvalitatīvu izglītības procesu atbilstoši *Saldus novada izglītības attīstības koncepcijai 2022-2028*, izvērtējot katras izglītības iestādes atbilstību kvalitatīvajiem un kvantitatīvajiem indikatoriem.

8. No pašvaldībai piešķirtās mērķdotācijas var veidot rezerves fondu 1% apmērā, kas tiek izlietots neparedzētiem gadījumiem (ilgstoši slimojošo izglītojamo apmācībai, reemigrējošo izglītojamo atbalstam, normatīvajos aktos noteikto pabalstu un kompensāciju izmaksai un citiem gadījumiem).

9. Katra izglītības iestāde izstrādā un saskaņo ar Saldus novada pašvaldības Izglītības pārvaldi un Finanšu nodaļu:

9. 1. naudas balvu un prēmiju noteikšanas kārtību;
9. 2. piemaksu noteikšanas kārtību.

### **IV. Pedagogu darba samaksa no pašvaldības budžeta līdzekļiem**

10. Pirmsskolas izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu vadītājiem, viņu vietniekiem un metodiķiem, pedagoģiskajiem darbiniekiem zemāko mēneša darba algas likmi nosaka atbilstoši MK Noteikumos noteiktai darba algas likmei, ja pašvaldība ar domes lēmumu nav noteikusi citādi. Izglītības iestāžu vadītājiem darba algas apmēru apstiprina pašvaldības izpilddirektors ar rīkojumu uz kalendārā gada 1.janvāri un 1. septembri.

11. Atbilstoši 2. un 5. punktam pirmsskolas izglītības, interešu un profesionālās ievirzes izglītības iestādēm, kurām pietrūkst valsts finansējuma, lai nodrošinātu izglītības programmas īstenošanu, pedagogu darba samaksai piešķir papildus finansējumu no pašvaldības budžeta.

### **V. Perspektīvie jautājumi**

12. Ja audzēkņu skaits pirmsskolas grupā (ja ir nokomplektēta tikai viena grupa) ir mazāks par 10, tad dome var pieņemt lēmumu par turpmāko grupas darbību.

13. Izvērtējot izglītības kvalitātes riska indikatorus, dome var pieņemt lēmumu par izglītības iestādes likvidāciju vai reorganizāciju ar nākošā mācību gada 1. septembri.

14. Saldus Bērnu un jaunatnes centrs ir novada kopējo interešu izglītības konkursu un pasākumu norises un organizēšanas vieta visiem novada audzēkņiem. Interešu izglītībai paredzētais valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējums tiek sadalīts atbilstoši pašvaldības pieņemtajiem noteikumiem.

15. Iestādes vadītājs var noteikt līdz 10% piemaksu pedagogam, kurš veic pedagoga mentora darbu un nodrošina atbalsta pasākumus pedagogiem, kuri mācās, iegūstot skolotāja kvalifikāciju, vai nodrošina atbalsta pasākumus divus gadus pēc skolotāja kvalifikācijas iegūšanas, ja ir apstiprināti finanšu līdzekļi iestādes budžetā.

16. Izglītības process tiek realizēts visās izglītības iestāžu reģistrā iekļautajās Saldus novada pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā.

### **VI. Noslēguma jautājumi**

17. Noteikumi stājas spēkā 2024. gada 1. septembrī.

18. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos atzīt par spēku zaudējušiem 2023. gada 27. septembra Saldus novada domes Noteikumus Nr. 14 "Par pedagogu samaksas kārtību Saldus novada pašvaldības izglītības iestādēs" (sēdes protokols Nr.11,7 §).

Domes priekšsēdētājs

M.Zusts



## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

... §

#### **Par Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikuma apstiprināšanu**

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;  
ziņo: S.LEVICA, Izglītības pārvaldes vadītāja)

Ar 2024. gada 28. jūnija Saldus novada domes lēmumu apstiprināts Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikums (sēdes protokols Nr.8,5§). Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvalde sadarbībā ar Finanšu nodaļu ir pārskatījusi šī nolikuma redakciju kopsakarā ar esošo situāciju un veikusi vairākus grozījumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr. 382 „Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība”,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome  
nolemj:**

Izdot Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikumu (*pielikumā*).

**Lēmums nosūtāms:** Izglītības pārvaldei, Saldus BJC, Pašvaldības izpilddirektoram, Finanšu un Attīstības nodaļām un visām pašvaldības izglītības iestādēm



Latvijas Republika

# SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

**IZDOTI**

ar Saldus novada domes  
2024.gada 25.jūlija sēdes  
lēmumu (protokols Nr.9, ... .§)

## Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības NOLIKUMS

*Izdots saskaņā ar 2001.gada 28.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr. 382  
„Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” 10. punktu*

### I. Vispārīgie jautājumi

1. Šis nolikums nosaka kārtību, kādā tiek sadalīts valsts mērķdotācijas finansējums (turpmāk – mērķdotācija), piešķirts pašvaldības finansējums interešu izglītības programmu īstenošanai Saldus novada pašvaldības dibinātajās izglītības iestādēs (turpmāk - iestādes).

2. No pašvaldības budžeta piešķir finansējumu interešu izglītības programmu īstenošanai profesionālās ievirzes mācību iestādēm un Saldus Bērnu un jaunatnes centram (turpmāk – BJC) paredzēto finanšu līdzekļu ietvaros, kas ir apstiprināts ikgadējā iestādes budžetā.

3. Piešķirto valsts mērķdotācijas finansējumu sadala Saldus novada pašvaldības interešu izglītības finansējuma sadales komisija (turpmāk – Komisija), kuru izveido ar Saldus novada pašvaldības izpilddirektora rīkojumu.

4. Komisijas darbību nosaka Pašvaldību likums, Ministru kabineta 2001.gada 28. augusta noteikumi Nr. 382 „Interešu izglītības programmu finansēšanas kārtība” un citi saistošie normatīvie akti, šis nolikums.

### II. Komisijas sastāvs un darba organizācija

5. Komisija sastāv no septiņiem (7) locekļiem un protokolista, ko katru gadu ar rīkojumu apstiprina pašvaldības izpilddirektors.

6. Komisijas sastāvs:

6.1. komisijas priekšsēdētājs;

6.2. priekšsēdētāja vietnieks;

6.3. pieci (5) komisijas locekļi.

7. Komisijas sēdes sasauc komisijas priekšsēdētājs vai viņa prombūtnes laikā komisijas priekšsēdētāja vietnieks, nosakot sēdes laiku, vietu un darba kārtību.

8. Komisijas sēdes ir atklātas. Nepieciešamības gadījumā uz komisijas sēdi var uzaicināt citas ar interešu izglītības īstenošanu saistītās personas.
9. Sēžu protokolēšanu, lēmumu noformēšanu un nosūtīšanu iesniedzējam nodrošina komisijas protokolists.
10. Komisijas sēdes protokolu paraksta komisijas priekšsēdētājs un protokolists.
11. Komisijas sēde var notikt, ja tajā piedalās vairāk kā puse komisijas locekļu.
12. Ja uz komisijas sēdi nav ieradušies vairāk kā puse komisijas locekļu, priekšsēdētājs sasauc atkārtotu komisijas sēdi.
13. Lēmumus sēdē pieņem, atklāti balsojot, ar klātesošo komisijas locekļu balsu vairākumu. Ja balsis sadalās līdzīgi, izšķirošā ir komisijas priekšsēdētāja balss.
14. Komisijas loceklis nepiedalās lēmuma pieņemšanā, ja šis lēmums skar komisijas locekļa personiskās, viņa ģimenes, pirmās, otrās vai trešās pakāpes radnieku vai to personu intereses, kuru likumiskais pārstāvis viņš ir. Nepiedalīšanos lēmuma pieņemšanā un balsošanā atzīmē protokolā.
15. Par komisijas loekli nevar būt persona, kas saistīta ar interešu izglītības programmu īstenošanu.
16. Komisijas protokoli un tiem pievienotie dokumenti glabājas Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvaldē.

### **III. Komisijas locekļu tiesības**

17. Komisijas locekļiem, pildot pienākumus, ir tiesības:
  - 17.1. iepazīties ar visiem iesniegtajiem dokumentiem lēmuma pieņemšanai un nepieciešamības gadījumā pieprasīt no iesniedzēja papildus informāciju;
  - 17.2. rakstiski iesniegt komisijas priekšsēdētājam izskatīšanai komisijas sēdē jautājumus par komisijas darbību. Priekšsēdētāja pienākums ir informēt visus komisijas locekļus par iesniegto jautājumu un noteikt tā izskatīšanas tālāko virzību;
  - 17.3. rakstiski iesniegt sava izskatāmā jautājuma izklāstu, ja nepiekrīt ierakstam sēdes protokolā par konkrētu jautājumu. Šādi iesniegts jautājuma izklāsts pievienojams sēdes protokolam.
  - 17.4. Komisijas priekšsēdētājam ir tiesības sasaukt ārkārtas komisijas sēdi, ja mainās piešķirtais finansējums interešu izglītībai vai citu ārkārtēju jautājumu gadījumā.

### **IV. Interešu izglītības procesa organizācija, valsts mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadale**

18. Valsts mērķdotācijas finansējuma sadale:
  - 18.1. Katru gadu, pretendējot uz valsts mērķdotācijas finansējumu, interešu izglītības programmu īstenošanai atbilstoši programmas izstrādes metodiskiem ieteikumiem (pielikums Nr.3) līdz 20. jūnijam BJC iesniedz interešu izglītības programmas pieteikumu, iepriekš saskaņotu ar iestādes/organizācijas, kur notiks programmas realizācija, vadītāju (pielikums Nr.2). Ja izglītības iestādē pēc 20. jūnija rodas izmaiņas personāla resursos, interešu izglītības programmu pieteikumu var iesniegt līdz 20. augustam.
  - 18.2. Iesniegtos interešu izglītības programmu pieteikumus apkopo BJC speciālisti un iesniedz Komisijai līdz 25. augustam.
  - 18.3. Komisija līdz 1. septembrim izvērtē minēto dokumentu apkopojumu un pieņem lēmumu par valsts mērķdotācijas finansējuma sadali interešu izglītībai nākošajam mācību gadam atbilstoši piešķirtajam finansējumam, ņemot vērā vērtēšanas kritērijus:
    - 18.3.1. programmas atbilstība Valsts izglītības satura centra un pašvaldības izvirzītajām prioritātēm un uzdevumiem interešu izglītībā;
    - 18.3.2. pieteiktās programmas mērķtiecīgums;

18.3.3. pieteiktās programmas piedāvājums dažāda vecuma posmu/klašu dalībniekiem;

18.3.4. programmas īstenošanas gaitā sasniedzamie rezultāti.

18.4. Interesu izglītības programmas īstenošanu realizēšanai var pieteikt uz vienu gadu.

18.5. Valsts mērķdotāciju interešu izglītībai apstiprina uz kārtējā gada 1.septembri. Ja rodas izmaiņas personāla resursos un/vai minimālajā dalībnieku skaitā, kas noteikts Nolikuma 21. punktā, finansējums tiek pārskatīts, ievērojot nosacījumus:

18.5.1. piecu darba dienu laikā izglītības iestāde var pieteikt Komisijai jaunu interešu izglītības programmu/as;

18.5.2. pēc piecām darba dienām, ja izglītības iestāde nav pieteikusi jaunu interešu izglītības programmu/as, uz šo finansējumu var pretendēt citas izglītības iestādes, iesniedzot Komisijai izvērtēšanai interešu izglītības programmas.

18.6. Interesu izglītības procesa organizēšanai valsts mērķdotāciju Komisija sadala atbilstoši saņemtajam finansējumam un izvērtētajām interešu izglītības programmām.

18.7. Organizāciju/juridisko un fizisko personu iesniegtajām interešu izglītības programmām pievieno:

18.7.1. izglītību apliecinošu dokumentu kopijas pedagogiem, kuri īsteno interešu izglītības programmu, ja programmas īstenošana nav pašvaldības izglītības iestāde;

18.7.2. licenci interešu izglītības programmas īstenošanai.

18.8. Komisija var piešķirt valsts mērķdotācijas finansējumu interešu izglītības metodiskim.

18.9. Komisija rakstiski informē Saldus novada izglītības iestādes, organizācijas/juridiskās un fiziskās personas par piešķirto finansējumu interešu izglītības programmu īstenošanai.

18.10. Organizācijas/juridiskās un fiziskās personas atbilstoši apstiprinātajām interešu izglītības programmām slēdz līgumu ar pašvaldību.

18.11. Noslēdzot kārtējo mācību gadu, interešu izglītības programmu īstenošanai, kuri izmantoja valsts mērķdotācijas finansējumu, iesniedz BJC:

18.11.1. vispārizglītojošo skolu, organizāciju pedagogu/juridisko un fizisko personu atskaiti līdz 10. jūnijam (pielikums Nr.1);

18.11.2. BJC pedagogu atskaiti līdz 10. jūlijam (pielikums Nr.1).

19. Pašvaldības finansējuma sadale:

19.1. Katru gadu profesionālās ievirzes mācību iestādes un BJC, uzsākot interešu izglītības programmu realizāciju no pašvaldības budžeta, saskaņo interešu izglītības programmas ar Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvaldi (pielikums Nr. 2).

19.2. Noslēdzot interešu izglītības programmu realizāciju no pašvaldības budžeta, profesionālās ievirzes mācību iestādes un BJC līdz 1. augustam iesniedz Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvaldei atskaiti (pielikums Nr.1).

20. Informācija un pieteikšanās uz jaunu interešu izglītības programmu realizēšanu tiek publicēta Saldus novada pašvaldības mājas lapā [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv).

21. Minimālais dalībnieku skaits interešu izglītības programmā:

Tabula Nr.1 Dalībnieku skaits

Dalībnieku skaits	10
Dalībnieku skaits ar individuālo mācību aprīkojumu (mūzikas instrumenti, datori, tehniskās ierīces) vai atbilstoši valsts un citiem normatīvajiem aktiem	8

22. Ne retāk kā vienu reizi semestrī Izglītības pārvaldes speciālists veic pārbaudi dalībnieku skaita atbilstībai interešu izglītības programmā.

23. Interesu izglītības pulciņu darbu uzsāk no 1.septembra līdz 1.oktobrim pēc dalībnieku skaita komplektācijas atbilstoši 21. punktam. Komplektēšana notiek no 1. septembra līdz 1. oktobrim.

24. Programmas īstenošanai un finanšu pārraudzības nodrošināšanai nepieciešamie dokumenti:

24.1. interešu izglītības programma;

24.2. programmas dalībnieku vecāku vai likumisko pārstāvju iesniegumi;

24.3. izglītības iestādes rīkojums par dalībnieku uzņemšanu interešu izglītības pulciņā;

24.4. pulciņu nodarbību grafiks;

24.5. e-klase (izglītības iestādēm);

24.6. nodarbību un dalībnieku apmeklētības žurnāls (organizācijām/juridiskām un fiziskām personām, kuras īsteno interešu izglītības programmas);

24.7. apliecinājums par interešu izglītības programmas pulciņa dalībnieku piekrišanu radošo darbu izmantošanai un publicēšanai.

25. Realizējamās interešu izglītības programmas tiek publicētas pašvaldības mājas lapā līdz kārtējā mācību gada 1. oktobrim.

26. Izglītības iestāžu vadītāji atbilstoši apstiprinātajām interešu izglītības programmām sagatavo valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma tarifkācijas.

## **V. Komisijas pieņemtā lēmuma pārsūdzēšanas kārtība un termiņš**

27. Komisijas darbu pārrauga Saldus novada pašvaldības Izglītības pārvalde.

28. Saldus novada pašvaldības Izglītības pārvalde izskata sūdzības par Saldus novada interešu izglītības jautājumu un programmu izvērtēšanas, valsts mērķdotācijas finansējuma sadales jautājumiem.

## **VI. Grozījumu un papildinājumu izdarīšanas kārtība**

29. Grozījumus vai papildinājumus nolikumā var ierosināt komisijas priekšsēdētājs, komisijas locekļi un Saldus novada pašvaldības Izglītības pārvalde.

30. Priekšlikumus par grozījumiem un papildinājumiem nolikumā izskata komisijas sēdē un apstiprina Saldus novada dome.

## **VII. Noslēguma jautājumi**

31. Ar šī nolikuma spēkā stāšanos spēku zaudē Saldus novada domes 2024.gada 28.jūnija "Saldus novada pašvaldības interešu izglītības programmu mērķdotācijas un pašvaldības finansējuma sadales kārtības nolikums" (protokols Nr.8, 5.§).

Domes priekšsēdētājs

M. Zusts

**Saldus novada interešu izglītības programmas atskaite**

Iestāde / organizācija, kurā tika realizēta programma	
Pedagoga vārds, uzvārds	
Interešu izglītības programmas (pulciņa) nosaukums	
Audzēkņu skaits mācību gada sākumā	
Audzēkņu skaits mācību gada beigās	
Publikācijas laikrakstos, internetā (ja ir bijušas, tad minēt nosaukumu, mēnesi)	

	<b>Pasākuma nosaukums, datums</b>	<b>Rezultāti</b> (iegūtās vietas, pakāpes u.c. veida apbalvojumi)
Aktivitātes izglītības iestādē		
Saldus BJC organizēti konkursi, koncerti, norises		
Aktivitātes novadā (pagastā, pilsētā)		
Aktivitātes valstī vai ārpus tās		

Piezīmes:

Programmas vadītāja paraksts.....

Datums.....

Saskaņots:  
(iestādes/organizācijas vadītāja paraksts)

Z.V.  
(Paraksta tās iestādes vadītājs, kurā pulciņš notiks)

<b>INTEREŠU IZGLĪTĪBAS PROGRAMMA</b>	Koris, tautas dejas, zīmēšana, kombinētie rokdarbi u.c. (piemēram, meiteņu koris "Lakstīgala")
<b>INTEREŠU IZGLĪTĪBAS JOMA</b>	Skatīt interešu izglītības jomu skaidrojumu (pielikums Nr.3)
<b>PROGRAMMAS VADĪTĀJS</b>	
<b>PROGRAMMAS REALIZĀCIJAS VIETA</b>	Iestāde, kurā tiks realizēta programma
<b>DALĪBNIKU SKAITS</b>	
<b>*NOSACĪJUMI DALĪBNIKU SKAITAM (norādīt individuālo mācību aprīkojumu vai atbilstošo valsts/citu normatīvo dokumentu)</b>	

\*aizpilda par pulciņu, kurā minimālais dalībnieku skaits 8 atbilstoši Nolikuma 23. punktam

### 1. INTEREŠU IZGLĪTĪBAS PROGRAMMAS STRUKTŪRA

- 1.1. programmas aktualitāte un raksturs;
- 1.2. programmas mērķis;
- 1.3. programmas uzdevumi;
- 1.4. programmas īstenošanas laiks;
- 1.5. programmas īstenošanas forma;
- 1.6. mērķauditorija;
- 1.7. stundu skaits nedēļā:

<b>Kopējais plānotais stundu skaits nedēļā:</b>	
- Kontaktstundas (1 kontaktstunda = 40 min)	
- Ja nepieciešams - stundas citu pienākumu veikšanai (minēt cik, kādam mērķim)	

### 2. PROGRAMMAS SATURS

#### 2.1. programmas tematiskais plāns

N.p.k.	Tēmas nosaukums	Kopējais stundu skaits	Tēmas izklāsts/stundu saturs	Stundu skaits*

\*ieteicams norādīt stundu teorētisko (T) un/ vai praktisko (P) ievirzi

#### 2.2. resursu nodrošinājums

- \* Izglītība, profesionālā kvalifikācija;
- \*kursi, semināri interešu izglītības programmas realizēšanai (pēdējie 3 gadi);
- \*darba stāžs;
- \* kontaktinformācija (telefons, e-pasts);
- \* programmas materiāli tehniskās bāzes nodrošinājums (norādīt konkrēti);
- \* cilvēkresursi (koncertmeistars u.c., norādot vārdu, uzvārdu un paredzēto stundu skaitu).

### 3. PLĀNOTIE REZULTĀTI

Datums

Iesniedzēja paraksts  
(Paraksta skolotājs, kurš programmu uzrakstījis un vadīs pulciņu)

## METODISKIE IETEIKUMI INTEREŠU IZGLĪTĪBAS PROGRAMMAS IZVEIDEI

### Interesešu izglītības programmas struktūra

#### 1. Ievads

1.1. programmas aktualitāte un raksturs (programmas pamatojums - kam programma nepieciešama un kādēļ, cik aktuālā programma ir pašlaik – konkrētajā ekonomiskajā, politiskajā, sociālajā situācijā vai citādi);

1.2. programmas mērķi (izvirzāms viens vai vairāki mērķi, mērķa/-u formulējumā ietverot mācību, audzināšanas un personības attīstības aspektus);

1.3. programmas uzdevumi (uzdevumi norāda, kā sasniegt mērķi/-us; katra mērķa sasniegšanai izvirza vismaz divus uzdevumus);

1.4. programmas īstenošanas laiks (minēt mācību gadu, kurā tiks realizēta programma)

1.5. programmas īstenošanas forma (pulciņš, māksliniecišķās pašdarbības kolektīvs (koris, deju kolektīvs, deju grupa, orķestris, ansamblis u.c.), treniņgrupa, studija, darbnīca, klubs, projekts, nodarbības ar mainīgu dalībnieku sastāvu un skaitu u.c.);

1.6. mērķauditorija (audzēkņu skaits interesešu izglītības programmā/grupā, vecuma posms, ir vai nav priekšzināšanas, iemaņas, prasmes, speciālās vajadzības, sociālā riska grupas bērni un jaunieši u.c.);

1.7. stundu skaits nedēļā, stundu skaita atbilstība saturiskajam apjomam, stundas ilgums 40 min.

#### 2. Programmas saturs

##### 2.1. programmas tematiskais plāns

##### *Piemēri*

N.p.k.	Tēmas nosaukums	Kopējais stundu skaits	Tēmas izklāsts/stundu saturs	Stundu skaits
1.	Krāsa apgērbā	4	*Krāsu spektra aplis, dažādi krāsu salikumi *Siltās un aukstās krāsas, krāsošana uz papīra, jaucot krāsas *Dažādu krāsu audumu kombinēšana un paraugu veidošana	1 stunda – T* 1 stunda-T/P* 2 stundas- P*

\* Ieteicams norādīt stundu teorētisko (T) un/vai praktisko (P) ievirzi

#### 3. Plānotie rezultāti

Atbilstoši programmā izvirzītajiem mērķiem un uzdevumiem jāparedz mērāmi, konkrēti un reāli rezultāti (piemēram, jaunu zināšanu un prasmju – profesionālo un dzīvesprasmju - apguve, karjeras izglītība, dalība izstādēs, sacensībās, koncertos, konkursos, skatēs, projektos utt.)

### Interesešu izglītības jomu skaidrojums

Kultūrizglītība – dziedāšana, muzicēšana, dejošana, vizuālā un lietišķā māksla, teātra māksla, tradicionālā kultūra/folklorā;

Radošās industrijas – aktivitātes, kurās māksla mijas ar tehnoloģiju izmantošanu, radot inovatīvu produktu. Tās aptver arhitektūru, reklāmu, dizainu (ieskaitot modi, grafisko dizainu), foto, kino, datorspēles, datorgrafiku un interaktīvās programmatūras, mūziku (ieskaitot mūzikas ierakstu studiju un diskžokeju darbību), jaunus medijus, izdevējdarbību, radio un televīziju;



Sporta interešu izglītība – visi sporta veidi, t.sk., tehniskie sporta veidi;

Tehniskā jaunrade – konstruēšana, modelēšana, robotika, elektronika, tehnoloģiju apguve, projektēšana u.c.;

Jaunatnes darbs – debates, jaunsargi, skauti, gaidas. u.c.;

Vides interešu izglītība – vides izzināšana dažādās formās, mazpulks;

Citas jomas – novadpētniecība, gidi, žurnālistika un literārā jaunrade, svešvaloda, uzņēmējdarbība, līderības prasmju veidošana, brīvā laika aktivitātes u.c.

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

#### ... §

#### Par izglītības programmu realizēšanas vietu slēgšanu

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada dome turpina pilnveidot un plānveidīgi sakārtot izglītības iestāžu tīklu pašvaldībā, kas apstiprināts Saldus novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2038.gadam, Saldus novada attīstības programmā 2022.-2028.gadam un Saldus novada izglītības attīstības koncepcijā 2022.-2028.gadam.

Lai nodrošinātu efektīvu darbu izglītības iestādēs, kurās īsteno pirmsskolas izglītības programmas vairākās vietās, tika izvērtētas atsevišķas izglītības iestādes un secināts, ka samazinās pirmsskolas vecuma izglītojamo skaits, kas tieši saistīts ar demogrāfiskajiem rādītājiem atsevišķās pagastu teritoriālajās vienībās. Izvērtēta izglītības iestāžu infrastruktūras un resursu, tai skaitā arī finanšu, izmantošanas efektivitāte, rosinot optimizēt pirmsskolas izglītības programmu īstenošanas vietas vienas iestādes ietvaros.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, uz Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Ar 2024.gada 30.augustu slēgt Nīgrandes pagasta Kalnu pamatskolas pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietu “Zaņas pamatskola”, Zaņas pagasts, Saldus novads, LV-3897.

2. Uzdot Nīgrandes pagasta Kalnu pamatskolas direktorei sadarbībā ar Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvaldi:

2.1. par domes lēmumu informēt izglītības iestādes darba kolektīvu, izglītojamo vecākus, kā arī pakalpojuma sniedzējas līgumu organizācijas un citas sadarbības institūcijas;

2.2. veikt procesuālās darbības un izdarīt grozījumus Valsts izglītības informācijas sistēmā (VIIS), lai izpildītu lēmuma 1.punktā nolemto;

2.3. nodrošināt Darba likuma normu ievērošanu lēmuma 1.punkta izpildē.

3. Ar 2024.gada 30.augustu slēgt Saldus novada pirmsskolas izglītības iestādes “Punktiņi” pirmsskolas izglītības programmas īstenošanas vietu “Kamenītes”, Ruba, Rubas pagasts, Saldus novads, LV-3894.

4. Uzdot Saldus novada pirmsskolas izglītības iestādes “Punktiņi” vadītājam sadarbībā ar Saldus novada pašvaldības Centrālās pārvaldes Izglītības pārvaldi:

4.1. par domes lēmumu informēt izglītības iestādes darba kolektīvu, izglītojamo vecākus, kā arī pakalpojuma sniedzējas līgumu organizācijas un citas sadarbības institūcijas;

4.2. veikt procesuālās darbības un izdarīt grozījumus Valsts izglītības informācijas sistēmā (VIIS), lai izpildītu lēmuma 5.punktā nolemto;

4.3. nodrošināt Darba likuma normu ievērošanu lēmuma 5.punkta izpildē.

5. Līdz 2024.gada 30.augustam pašvaldības izpilddirektora 2. vietniecei Karīnai CIESMANEI sadarbībā ar apvienoto pagastu pārvalžu vadītājiem un izglītības iestāžu vadītājiem uzdot organizēt transporta loģistiku, nodrošinot transporta līdzekļos pirmsskolas vecuma izglītojamos ar pavadošo personu.

6. Lēmuma izpildes kontroli uzdot pašvaldības Izglītības pārvaldes vadītājam Saulcerītei LEVICAI.

---

**Lēmums nosūtāms:** Izglītības pārvaldei, Nīgrandes pagasta Kalnu pamatskolai, PII “Punktiņi” un finanšu nodaļai

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

#### ... §

#### **Par nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Ezeres un Kursīšu pagastu apvienības pārvaldes, 05.02.2024. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 05.02.2024. ar Nr..../4-24) ar lūgumu pieņemt lēmumu par turpmākām darbībām ar pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., kas ietilpst nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, sastāvā.

Nekustamais īpašums Indruškas, Ezeres pagastā, kadastra Nr. ..., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... 2.76 ha platībā, reģistrēts Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: “(2) *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*” un 4.panta pirmo daļu: “(1) [...]. *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: “(2) *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstiūcija*”, savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: *izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā instiūcija. Izsoles noteikumos norāda instiūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsoli rīko tās instiūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.*

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par nekustamā īpašuma Indruškas, Ezeres pagastā, kadastra Nr. ..., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības

Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktu par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Indruškas, Ezeres pagastā, kadastra Nr. ..., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... 2.76 ha platībā, Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. ..., pārdodot to publiskā izsolē, un uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt nekustamā īpašuma tirgus vērtību.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktu par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

3. Izsoles noteikumos paredzēt, ka Izsoles uzvarētājam nosolītā summa par Objektiem jāsamaksā divu mēnešu laikā no izsoles dienas.

4. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Saldus novada pašvaldības institūcijai – Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai.

5. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības juristu Inu VĪTOLU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par nekustamā īpašuma tiesību nostiprināšanu uz izsoles uzvarētāja vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmums nosūtāms:** Ezeres un Kursīšu pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai; Finanšu nodaļai

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlija

... §

#### **Par dzīvokļa īpašuma Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Mājokļu jautājumu komisijas 09.01.2024. lēmumu (prot. Nr.1; 2.§), ar kuru nolemts, ka dzīvoklis Ozolu ielā 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., nav nepieciešams pašvaldības funkciju realizēšanai, lai sniegtu palīdzību dzīvokļa jautājumos, un ierosinājumu Saldus novada domes Attīstības, pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai izskatīt jautājumu par dzīvokļa atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 63.6 m<sup>2</sup> platībā un 636/18933 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 16 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: "(2) Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos" un 4.panta pirmo daļu: "(1) [...]. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai."

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: "(2) Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija", savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Izsoles noteikumus norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra nr. ..., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktus par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Ozolu iela 2-16, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 63.6 m<sup>2</sup> platībā un 636/18933 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. ...- 16, pārdodot to publiskā izsolē, un uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenu un izsoles soli, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktu par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

3. Izsoles noteikumos paredzēt, ka:

3.1. Izsoles uzvarētājam nosolītā summa par Objektiem jāsamaksā divu mēnešu laikā no izsoles dienas;

3.2. ja Izsoles uzvarētājam – fiziskai personai (pircējam) nosolītais Objekts būs vienīgā dzīvojamā platība, ko viņš iegūs īpašumā, tad viņš veic pirmo iemaksu kā avansa maksājumu 20% (divdesmit procentu) apmērā no izsolē piedāvātas augstākās summas viena mēneša laikā no izsoles dienas, drošības nauda tiek ieskaitīta avansa maksājumā, bet atlikusī pirkuma maksa pircējam jāsamaksā ne vēlāk kā divu gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir līdz 1500 *euro*), trīs gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir no 1501 *euro* līdz 2500 *euro*), četru gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir no 2501 *euro* līdz 3500 *euro*) vai piecu gadu laikā (ja izsoles sākumcena pārsniedz 3500 *euro*) no Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku noslēgšanas, veicot ikmēneša maksājumus vienādās daļās jeb kā noteikts Pirkuma līgumā. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.3. ja Izsoles uzvarētājs – fiziska persona (pircējs) izvēlas šī lēmuma 3.2.punktā noteikto atlikto maksājumu, izsoles uzvarētājam pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu noslēgšanas ir pienākums trīs mēnešu laikā

nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot Objekta ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai.

4. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Saldus novada pašvaldības institūcijai – Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai.

5. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības juristu Inu VĪTOLU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanu uz izsoles uzvarētāja vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmums nosūtāms:** Pampāļu un Zirņu pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai; Finanšu nodaļai



## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlija

... §

#### **Par dzīvokļu īpašumu “Skola 3”-1, “Skola 3”-2, “Skola 3”-4 un “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;  
ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Mājokļu jautājumu komisijas 09.01.2024. lēmums (prot. Nr.1; 7.§), ar kuru nolemts, ka dzīvokļi Nr. 1, 2, 4 un 8 daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā “Skola 3”, Pampāļos, Pampāļu pag., Saldus nov., nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizēšanai, lai sniegtu palīdzību dzīvokļa jautājumos, un ierosinājumu Saldus novada domes Attīstības, pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijai izskatīt jautājumu par dzīvokļu atsavināšanu.

Dzīvokļa īpašums “Skola 3”-1, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 40.9 m<sup>2</sup> platībā un 409/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 1 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums “Skola 3”-2, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 47.8 m<sup>2</sup> platībā un 478/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 2 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums “Skola 3”-4, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 41.2 m<sup>2</sup> platībā un 412/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 4 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 30.6 m<sup>2</sup> platībā un 306/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, reģistrēts Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... - 8 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļu īpašumi nav nepieciešami pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu: “(2) *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos*” un 4.panta pirmo daļu: “(1) [...]. *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.*”

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 9.panta otrā daļa nosaka: “(2) *Institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija*”, savukārt 10.panta pirmā un otrā daļa nosaka: *izsoles noteikumus apstiprina šā likuma 9.pantā minētā institūcija. Izsoles noteikumos norāda institūciju (amatpersonu), kura apstiprina izsoles rezultātus un kurai var iesniegt sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām. Izsolī rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu.*

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļu īpašumu “Skola 3”-1, “Skola 3”-2, “Skola 3”-4 un “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., atsavināšanu publiskā izsolē un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šo pašvaldības dzīvokļu īpašumu atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenas un izsoles soļus, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktus par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un 4.panta pirmo daļu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai šādus Saldus novada pašvaldībai piederošos dzīvokļu īpašumus, pārdodot tos publiskā izsolē, un uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt dzīvokļu īpašumu tirgus vērtības:

1.1. “Skola 3”-1, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 40.9 m<sup>2</sup> platībā un 409/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. ...- 1;

1.2. “Skola 3”-2, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 47.8 m<sup>2</sup> platībā un 478/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. ...- 2;

1.3. “Skola 3”-4, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ... kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 41.2 m<sup>2</sup> platībā un 412/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. ...- 4;

1.4. “Skola 3”-8, Pampāļu pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 30.6 m<sup>2</sup> platībā un 306/3533 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas, šķūņa un zemes gabala, Pampāļu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. ...- 8.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minēto pašvaldības dzīvokļu īpašumu atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas un izsoles komisiju, kas nosaka izsoles sākumcenas un izsoles soļus, apstiprina izsoles noteikumus, Tiesu administrācijas Aktu par elektroniskās izsoles noslēguma rezultātiem, un apstiprina izsoles rezultātus.

3. Izsoles noteikumos paredzēt, ka:

3.1. Izsoles uzvarētājiem nosolītā summa par Objektiem jāsamaksā divu mēnešu laikā no izsoles dienas;

3.2. ja Izsoles uzvarētājam – fiziskai personai (pircējam) nosolītais Objekts būs vienīgā dzīvojamā platība, ko viņš iegūs īpašumā, tad viņš veic pirmo iemaksu kā avansa maksājumu 20% (divdesmit procentu) apmērā no izsolē piedāvātas augstākās summas viena mēneša laikā no izsoles dienas, drošības nauda tiek ieskaitīta avansa maksājumā, bet atlikusī pirkuma maksa pircējam jāsamaksā ne vēlāk kā divu gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir līdz 1500 *euro*), trīs gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir no 1501 *euro* līdz 2500 *euro*), četru gadu laikā (ja izsoles sākumcena ir no 2501 *euro* līdz 3500 *euro*) vai piecu gadu laikā (ja izsoles sākumcena pārsniedz 3500 *euro*) no Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku noslēgšanas, veicot ikmēneša maksājumus vienādās daļās jeb kā noteikts Pirkuma līgumā. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.3. ja Izsoles uzvarētājs – fiziska persona (pircējs) izvēlas šī lēmuma 3.2.punktā noteikto atlikto maksājumu, izsoles uzvarētājam pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu noslēgšanas ir pienākums trīs mēnešu laikā nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot Objekta ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai.

4. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām iesniedzamas Saldus novada pašvaldības institūcijai – Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijai.

5. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības juristu Inu VĪTOLU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minēto dzīvokļu īpašumu Pirkuma līgumus un Nostiprinājuma lūgumus zemesgrāmatai par dzīvokļu īpašumu tiesību nostiprināšanu uz izsoles uzvarētāju vārdiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmums nosūtāms:** Pampāļu un Zirņu pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai; Finanšu nodaļai

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlija

... §

#### **Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts ..., personas kods: ..., tālr. ..., 19.09.2023. iesniegums (reģistrēts Saldus novada pašvaldības lietvedības sistēmā 19.09.2023. ar Nr. .../4-24) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Avotu ielā 4-3, Zaņas pag., Saldus nov.

Dzīvokļa īpašums Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 56.6 m<sup>2</sup> platībā un 540/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ...- 3 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka: "(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā".

... ir atzīstams par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu (dzīvokļa īrnieks, iesniegta Vienošanās).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam”.

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Saldus novada domes Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj::**

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Avotu iela 4-3, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 56.6 m<sup>2</sup> platībā un 540/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. ...- 3, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajai personai ..., personas kods: ..., un uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

3. Pirkuma līgumā paredzēt, ka:

3.1. pirkuma cena pircējam jāsamaksā divu mēnešu laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas dienas vai pircējs izvēlas dzīvokļa īpašumu iegādāties uz nomaksu, ja pircējam dzīvokļa īpašums būs vienīgā dzīvojamā platība, ko viņš iegūs īpašumā, un tad viņš veic pirmo iemaksu kā avansa maksājumu ne mazāk kā 10% (desmit procentu) apmērā no pirkuma cenas viena mēneša laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas dienas, bet atlikušo pirkuma maksu pircējam jāsamaksā ne vēlāk kā divu gadu laikā (ja pirkuma cena ir līdz 1500 *euro*), trīs gadu laikā (ja pirkuma cena ir no 1501 *euro* līdz 2500 *euro*), četru gadu laikā (ja pirkuma cena ir no 2501 *euro* līdz 3500 *euro*) vai piecu gadu laikā (ja pirkuma cena pārsniedz 3500 *euro*), veicot ikmēneša maksājumus vienādās daļās jeb kā noteikts Pirkuma līgumā. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Ja pircējs izvēlas atlikto maksājumu, pircējam pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu noslēgšanas ir pienākums trīs mēnešu laikā nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot dzīvokļa īpašuma ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai;

3.2. ja Pircējs izvēlas atlikto maksājumu, pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku noslēgšanas Pircējam ir pienākums trīs mēnešu laikā nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot Objekta ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai.

4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības galveno juristi Inu VĪTOLU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību nostiprināšanu uz šī lēmuma 1.punktā minētās pirmpirkuma tiesīgās personas vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmums nosūtāms:** ..., ... iela ..., Zaņas pag., Saldus nov.; Nīgrandes un Zaņas pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai; Finanšu nodaļai

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

... §

### **Par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus vērtības noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada pašvaldībā saņemts ... personas kods: ..., tālr. ..., 02.11.2023. iesniegums (reģistrēts Saldus novada pašvaldības lietvedības sistēmā 02.11.2023. ar Nr. .../4-24) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov.

Dzīvokļa īpašums Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 69.1 m<sup>2</sup> platībā un 658/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, reģistrēts Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... - 15 uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punkts nosaka: "(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā".

... ir atzīstama par dzīvokļa pirmpirkuma tiesīgo personu (dzīvokļa īrnieks, iesniegta Vienošanās).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircejs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam”.

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 27.06.2024. sēdē nolēma virzīt uz Saldus novada domes Finanšu komitejas sēdi lēmuma projektu par dzīvokļa īpašuma Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., atsavināšanu pirmpirkuma tiesīgajai personai un tirgus novērtējuma pasūtīšanu, nosakot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Avotu iela 4-15, Zaņas pag., Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu ... 69.1 m<sup>2</sup> platībā un 658/11290 kopīpašuma domājamām daļām no dzīvojamās mājas un zemes gabala, Zaņas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. ...- 15, pārdodot to pirmpirkuma tiesīgajai personai ..., personas kods: ..., un uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai pasūtīt sertificētam nekustamā īpašuma vērtētājam noteikt dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības dzīvokļa īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka dzīvokļa īpašuma atsavināšanas cenu.

3. Pirkuma līgumā paredzēt, ka:

3.1. pirkuma cena pircējam jāsamaksā divu mēnešu laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas dienas vai pircējs izvēlas dzīvokļa īpašumu iegādāties uz nomaksu, ja pircējam dzīvokļa īpašums būs vienīgā dzīvojamā platība, ko viņš iegūs īpašumā, un tad viņš veic pirmo iemaksu kā avansa maksājumu ne mazāk kā 10% (desmit procentu) apmērā no pirkuma cenas viena mēneša laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas dienas, bet atlikušo pirkuma maksu pircējam jāsamaksā ne vēlāk kā divu gadu laikā (ja pirkuma cena ir līdz 1500 *euro*), trīs gadu laikā (ja pirkuma cena ir no 1501 *euro* līdz 2500 *euro*), četru gadu laikā (ja pirkuma cena ir no 2501 *euro* līdz 3500 *euro*) vai piecu gadu laikā (ja pirkuma cena pārsniedz 3500 *euro*), veicot ikmēneša maksājumus vienādās daļās jeb kā noteikts Pirkuma līgumā. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas. Ja pircējs izvēlas atlikto maksājumu, pircējam pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu noslēgšanas ir pienākums trīs mēnešu laikā nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot dzīvokļa īpašuma ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai;

3.2. ja Pircējs izvēlas atlikto maksājumu, pēc Pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku noslēgšanas Pircējam ir pienākums trīs mēnešu laikā nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, vienlaikus zemesgrāmatā nostiprinot Objekta ķīlas tiesības par labu Saldus novada pašvaldībai.



4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības galveno juristi Inu VĪTOLU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā dzīvokļa īpašuma Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma līgumu zemesgrāmatai par īpašuma tiesību nostiprināšanu uz šī lēmuma 1.punktā minētās pirmpirkuma tiesīgās personas vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmums nosūtāms:** ..., ... iela ..., Zaņas pag., Saldus nov.; Nīgrandes un Zaņas pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai; Finanšu nodaļai

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

... §

#### **Par nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov. nodošanu atsavināšanai pirkuma tiesīgajai personai, vērtējuma pasūtīšanu un procesa organizētāja noteikšanu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;  
ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saldus novada domes pašvaldības attīstības, mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisija 17.06.2024. sēdē nolēma (protokols Nr.7, 44.§):

1. *Uzsākt nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... 1200 m<sup>2</sup> platībā, atsavināšanas procesu, pārdodot to pirkuma tiesīgajai personai ..., personas kods ... .*

2. *Uzdot Saldus pilsētas pārvaldei noslēgt ar ... personas kods ..., Vienošanos par sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja noteiktā nekustamā īpašuma tirgus novērtējuma izmaksu segšanu, ja pirkuma tiesīgā persona pārtrauc atsavināšanas procesu.*

3. *Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai:*

3.1. *reģistrēt nekustamo īpašumu zemesgrāmatā;*

3.2. *pēc šī lēmuma 2., 3.1., 3.2.punktu izpildes, sagatavot un virzīt uz Finanšu komiteju lēmuma projektu par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanu pirkuma tiesīgajai personai, tai skaitā tirgus vērtības pasūtīšanu un atsavināšanas procesa organizēšanu atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajām prasībām.*

Nekustamais īpašums Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ..., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 1200 m<sup>2</sup>, 04.07.2024. ierakstīts Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. ..., uz Saldus novada pašvaldības vārda.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punkts nosaka:  
“(4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 8) persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas

*tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”.*

... atzīstams par nekustamā īpašuma pirmpirkuma tiesīgo personu (izbeigtas zemes lietošanas tiesības un noteiktā termiņā noslēgts zemes nomas līgums).

Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļa 15.07.2024. sēdē nolēma virzīt izskatīšanai Kopīgās komitejas sēdē jautājumu par nekustamā īpašuma Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ..., nodošanu atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgajai personai, vērtējuma pasūtīšanu un procesa organizētāja noteikšanu,

Izvērtējot pašvaldības īpašuma izmantošanas lietderību, ņemot vērā iepriekš minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu,

**atklāti balsojot: PAR – .....; PRET – .....; ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Meža iela 52, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. ... kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 1200 m<sup>2</sup>, 04.07.2024. reģistrēts Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. ..., turpmāk tekstā – Objekts, pirmpirkuma tiesīgajai personai.

2. Noteikt Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļu kā institūciju, kura organizē šī lēmuma 1.punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, tajā skaitā izveido mantas novērtēšanas komisiju, kas nosaka nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu, iekļaujot izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma reģistrāciju NĪVKIS, zemesgrāmatā un atsavināšanu.

3. Pirkuma līgumā paredzēt, ka pirkuma cena pircējam jāsamaksā divu mēnešu laikā no Pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

2. Pilnvarot Juri Sīli, personas kods ..., Saldus novada pašvaldības juristu, Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt Objekta Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma līgumu Kurzemes rajona tiesai par Objekta īpašuma tiesību nostiprināšanu uz pirmpirkuma tiesīgās personas vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Lēmumu nosūtīt** ..., [....@gmail.com](mailto:....@gmail.com); Saldus pilsētas pārvaldei; Finanšu nodaļai; Nekustamā īpašuma nodaļai.

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

... §

#### **Par ceļa servitūta nodibināšanu zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8496 005 0100 (Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pag.)**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Izskatot Saldus novada pašvaldībā iesniegto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Polleiši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 43.3 ha, sadalei, tika konstatēts, ka nepieciešams nodibināt ceļa servitūtu pašvaldībai piederīgā nekustamā īpašumā Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu ... .

Saldus novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 0.7 ha, robeža ir noteikta pa ceļa vidu.

Ceļa servitūts uz ½ ceļa ir reģistrēts uz sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:

Nekustamā īpašuma Dzenīši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 10.1 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... uz ..., personas kods ..., vārda. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 10.1 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2058.gada 31.decembrim. Tiesību ieguvējs: ... SIA, reģistrācijas numurs ....

Nekustamā īpašuma Jaunoši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 12.74 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... uz SIA "...", reģistrācijas numurs ..., vārda. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 12.74 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2053.gada 21.jūnijam. Tiesību ieguvējs: ... SIA, reģistrācijas numurs ....

Nekustamā īpašuma Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu ..., 9.7 ha platībā, reģistrētu Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. ... uz ... SIA, reģistrācijas numurs ..., vārda.

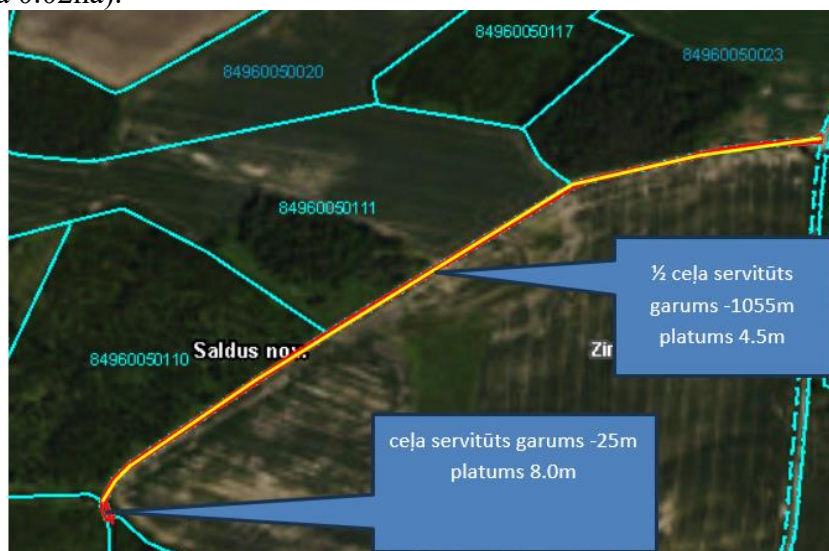
Piekluve pa jau esošo un jaundibināmo ceļa servitūtu ir nepieciešama vēl sekojošiem nekustamajiem īpašumiem:

Nekustamā īpašuma Jaunkauļi, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 2.98 ha platībā, reģistrētai Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ... uz ..., personas kods ..., vārda.

Nekustamā īpašuma Polleiši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 43.3 ha platībā, reģistrētai Zirņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. ..., 99/100 kopīpašuma domājamās daļas uz ..., personas kods ... 1/100 kopīpašuma domājamā daļa uz ... SIA, reģistrācijas numurs ..., vārda.

Zemesgrāmatā noteikta kopīpašnieku nekustamā īpašuma lietošanas kārtība: - ...SIA, atsevišķā lietošanā nonāk daļa no zemes - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ... daļa ar aptuveno platību 4ha (četri hektāri) saskaņā ar līguma pielikumā pievienoto zemes ierīcības projekta skici. - ... atsevišķā lietošanā nonāk visa pārējā Zemes daļa, kas nav noteikta 1.punktā, un visas ēkas. Nekustamā īpašuma zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., 43.3 ha platībā, zemesgrāmatā reģistrēta apbūves un pirmpirkuma tiesība līdz 2052.gada 28.augustam. Tiesību ieguvējs: ... SIA, reģistrācijas numurs ... .

Lai tiktu nodrošināta piekļuve visiem iepriekš minētajiem nekustamajiem īpašumiem, nepieciešams pieņemt lēmumu par ceļa servitūta nodibināšanu uz Saldus novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 0.7 ha, piešķirot tiesību uz braucamo ½ ceļu 1055 m garumā, 4,5 m platumā, platība 0.47 ha, 25 m uz ceļu 8.0 m platumā (platība 0.02ha).



Saskaņā ar LR Civillikuma 1156.pantu ar ceļa servitūtu var piešķirt tiesību uz braucamo ceļu, bet saskaņā ar Civillikuma 1231.pantu servitūtus nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu, kā arī atbilstoši Civillikuma 1235.pantam no servitūta izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemesgrāmatās; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Nemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Civillikuma 1156., 1231. un 1235.pantu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,

**atklāti balsojot: PAR - ....; PRET - ...; ATTURAS - ...**, Saldus novada dome **nolemj:**

1. Nodibināt reālservitūtu – ceļa servitūtu Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lapsaišu ceļš Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra numurs ..., sastāvā esošajā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu ..., kopējā platība 0.7 ha, par labu nekustamo īpašumu - Dzenīši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., Jaunoši, Zirņu pagastā, kadastra

Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., Vecoši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., Jaunkauļi, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., Polleiši, Zirņu pagastā, kadastra Nr. ... sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu ..., piešķirot tiesības uz braucamo 1/2 ceļu 1055 m garumā, 4.5 m platumā (platība 0.47 ha) un uz braucamo ceļu 25 m garumā, 8.0 m platumā (platība 0.02 ha) (izstrādājot braucamā ceļa projektu, ceļa parametri var tikt precizēti un mainīti), saskaņā ar pielikumā pievienoto ceļa servitūta izvietojuma shēmu (Pielikums), noslēdzot līgumu par reālservitūtu – ceļa servitūtu nodibināšanu.

2. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālisti Daigu ČERNOVU, personas kods: ..., Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt Servitūta nodibināšanas līgumu un Nostiprinājuma līgumu ceļa servitūta nostiprināšanai zemesgrāmatā.

---

**Lēmums nosūtāms:** SIA "...", ..., [....@inbox.lv](mailto:....@inbox.lv); SIA "...", [...@inbox.lv](mailto:...@inbox.lv); ..., ... iela ..., Zirņi, Zirņu pag., Saldus nov., LV-3853, ..., [.....@inbox.lv](mailto:.....@inbox.lv); SIA "...", Pampāļu un Zirņu pagastu apvienības pārvaldei; Nekustamā īpašuma nodaļai, D.ČERNOVAI.

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

... §

#### **Par saistošajiem noteikumiem Nr.22 “Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam””**

(iesniedz: Budžeta un ekonomikas komisija;  
ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs)

Saskaņā ar “Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025. un 2026. gadam”, likuma “Pašvaldību likums” 48.pantu, pašvaldības budžets tiek apstiprināts kā saistošie noteikumi, pašvaldībai jānosaka šo saistošo noteikumu spēkā stāšanās laiks un tie publicējami pašvaldības mājaslapā internetā, kā arī šā likuma [47. panta](#) pirmajā daļā noteiktajā kārtībā pašvaldība nosūta tos zināšanai arī Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pamatojoties uz MK 11.03.2008. noteikumiem Nr.173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļa fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” noteiktajam – katru gadu izstrādāt un apstiprināt mērķdotācijas izlietojuma plānu trīs gadu periodam.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16.pantu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.22 “Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”” (*noteikumi pielikumā*).

2. Pēc parakstīšanas triju darba dienu laikā elektroniski parakstītus nosūtīt saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

3. Saistošos noteikumus izsludināt, tos publicējot oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", un tie stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas.

**Lēmumu nosūtāms:** Finanšu nodaļai, publicēšanai “Latvijas Vēstnesis” un VARAM



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.22**  
Apstiprināti ar Saldus novada domes  
2024.gada 25.jūlija sēdes  
lēmumu (protokols Nr.9, ... .§)

### **Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam”**

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldību  
budžetiem” 16.panta pirmo daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka Saldus novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžeta un ziedojumu, dāvinājumu un aizņēmumu apmēru, kā arī budžeta izpildītāju pienākumus un atbildību.
2. Apstiprināt Saldus novada pašvaldības pamatbudžetu 2024.gadam šādā apmērā (1.pielikums):
  - 2.1. kārtējā gada ieņēmumi – 47 483 005 euro,
  - 2.2. kārtējā gada izdevumi– 52 466 905 euro,
  - 2.3. naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu – 8 323 434 euro,
  - 2.4. naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 563445 euro,
  - 2.5.aizņēmumu pamatsummas atmaksa – 2 776 089 euro
3. Apstiprināt Saldus novada pašvaldības ziedojumu un dāvinājumu budžetu 2024. gadam šādā apmērā (2.pielikums):
  - 3.1. kārtējā gada ieņēmumi – 45 000 euro,
  - 3.2. kārtējā gada izdevumi –221 763 euro,
  - 3.3. naudas līdzekļu atlikums uz gada sākumu – 176 763 euro.
  - 3.4. naudas līdzekļu atlikums uz gada beigām – 0 euro.
4. Saldus novada pašvaldība 2024. gadā nodrošina pašvaldības aizņēmumu pamatsummas atmaksu un kredītu procentu samaksu, saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem un budžetā šim mērķim plānotajiem līdzekļiem.
5. Saldus novada pašvaldības saistības uz budžeta apstiprināšanas brīdi sastāda 12.67 % (Pielikums Nr.3).
6. Apstiprināt mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem ( ielām) izlietojuma plāns 2024.-2026.gadam.( Pielikums Nr. 4)



7. No pašvaldības budžeta plānotie asignējumi pašvaldības aģentūrām un iestādēm piešķirami proporcionāli pa mēnešiem no apstiprinātajiem gada asignējumiem, atbilstoši faktiski saņemtajiem ieņēmumiem, izņemot noteiktiem mērķiem paredzēto finansējumu.
8. Izdevumi neparedzētiem gadījumiem **EUR 490 000** apmērā izmantojami atbilstoši Domes lēmumam.
9. Pilnvarot Budžeta un ekonomikas komisiju apstiprināt nepieciešamos budžeta grozījumus iestādes, aģentūras, struktūrvienības apstiprinātā budžeta ietvaros pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem, pamatojoties uz saņemtajiem iesniegumiem, kuros ir paskaidrota to nepieciešamība.
10. Budžetā iekļautās summas pašvaldības dzīvokļu remonta darbu veikšanai **EUR 130 000** apmērā izlietojamas ar Mājokļu komisijas lēmumu pēc iestādes, struktūrvienības iesnieguma saņemšanas.
11. Budžetā iekļautās summas **EUR 95 000** apmērā izlietojamas ar Sporta komisijas lēmumu pēc iestādes, struktūrvienības iesnieguma saņemšanas.
12. Budžeta izpildītāji ir atbildīgi par to, lai piešķirto līdzekļu ietvaros nodrošinātu efektīvu un racionālu pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu un, lai izdevumi pēc naudas plūsmas nepārsniedz attiecīgajam mērķim tāmē plānotos pašvaldības budžeta izdevumus atbilstoši ekonomiskajām un funkcionālajām kategorijām.

Domes priekšsēdētājs

M.Zusts

## PASKAIDROJUMA RAKSTS

(saistošajiem noteikumiem Nr.22 "Par grozījumiem Saldus novada domes  
2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1  
"Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam")

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 17.panta 2.daļu, saistošos noteikumos Nr.22  
"Par grozījumiem Saldus novada domes 2024.gada 25.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1  
"Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam"" iekļauti sekojoši budžeta grozījumi:

Nr.p.k.	Iestādes nosaukums	Darbu, pakalpojumu nosaukums	Summa EUR	Piezīmes
1.	Saldus novada pašvaldība	Mežu uzturēšanas izmaksas	-10000	
2.	Brocēnu pilsētas un Cieceres pagasta apvienības pārvalde	Mežaparka pļaušana	10000	
3.	PII Varavīksne	Kanalizācijas sistēmas remonts	4000	
4.	Ezeres un Kursīšu pagastu apvienības pārvalde	PII ēkas apkures sistēmas sakārtošanas shēmas izstrāde	2420	
5.	Pampāļu un Zirņu pagastu apvienības pārvalde	Jumta seguma remonts, Rūpniecības iela 1a, Pampāļi, Pampāļu pagasts, Saldus novadā	3390	Pēc iepirkuma procedūras
6.	Lutriņu, Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu apvienības pārvalde	Jumta seguma maiņa, Upes iela 4, Jaunlutriņi, Saldus novadā	2200	Pēc iepirkuma procedūras
7.	Brocēnu pilsētas un Cieceres pagasta apvienības pārvalde	Jumta seguma remonts virs galvenās fasādes Lielcieceres iela 3, Brocēni, Saldus novadā	10910	Pēc iepirkuma procedūras
8.	Brocēnu vidusskola	Trepju izbūve, Ezera iela 6, Brocēni, Saldus novadā	1500	Pēc iepirkuma procedūras
9.	Saldus novada Sporta skola	Ģērbtuvju telpu atjaunošana, Jelgavas iela 6, Saldū	4000	Pēc iepirkuma procedūras
10.	Saldus pamatskola	Skursteņa augšējās daļas demontāža, Lielā iela 31/35, Saldū	3000	Pēc iepirkuma procedūras
11.	Saldus novada pašvaldība	Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem	-41140	
12.	Saldus novada pašvaldība	Saņemti ziedojumi	35000	
13.	Saldus novada pašvaldība	Festivāla "Saldus saule" organizēšanai	20000	
14.	P/A Saldus TIKSC	Pierobežas festivāla norisei Ezerē, š.g. 10.augustā	7000	
15.	P/A Saldus TIKSC	Brocēnu pilsētas pasākumam "Svinam dzīvi Brocēnos!", kas norisināsies š.g. 17. augustā.	6000	
16.	P/A Saldus TIKSC	2 elektroriteņu iegādei. 2 sporta riteņu iegādei (sieviešu un vīriešu).	4800	
17.	P/A Saldus TIKSC	7 Telšu iegāde	4500	

18.	PII Mūsmājas	Saņemtie maksas pakalpojumi	1440	
19.	PII Mūsmājas	Inventāra iegāde	1440	
		Kopā	36440	

Domes priekšsēdētājs

M.Zusts

## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

#### ... §

#### Par saistošajiem noteikumiem Nr.20

#### “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā”

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: D.KONUŠEVSKIS, Administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieks)

Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punkts nosaka “Dome izvērtē uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdoto saistošo noteikumu atbilstību šim likumam un izdod jaunus saistošos noteikumus atbilstoši šajā likumā ietvertajam pilnvarojumam. Līdz jaunu saistošo noteikumu spēkā stāšanās dienai, bet ne ilgāk kā līdz 2024. gada 30. jūnijam piemērojami uz likuma “Par pašvaldībām” normu pamata izdotie saistošie noteikumi, ciktāl tie nav pretrunā ar šo likumu.” Saldus novada dome 2021.gada 23.decembrī ir izdevusi saistošos noteikumus Nr. 74 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā”. Saistošie noteikumi ir izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43. panta pirmās daļas 10. punktu, Dzīvnieku aizsardzības likuma 8. panta trešo daļu un ceturto daļu, un Ministru kabineta 2006. gada 4. aprīļa noteikumu Nr. 266 “Labturības prasības mājas (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai” 13. punktu.

Pamatojoties uz Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta trešo un ceturto daļu, 14.03.2024. likuma Grozījumi Dzīvnieku aizsardzības likumā 6.pantu, Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 2. oktobra noteikumu Nr. 678 “Klaiņojošo suņu un kaķu izķeršanas prasības” 16. punktu,

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.20 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā” (*noteikumi pielikumā*).

2. Saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu publicēt oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.

**Lēmums nosūtāms** oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”, Administratīvajai nodaļai, visām pagastu/pilsētu pārvaldēm, pašvaldības policijai, Dzīvnieku aizsardzības biedrībai “...”



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.20**

Izdoti ar Saldus novada domes  
2024.gada 25.jūlija sēdes  
lēmumu (protokols Nr.9, ... .§)

### **Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā**

*Izdoti saskaņā ar Dzīvnieku aizsardzības likuma  
8.panta trešo un ceturto daļu, 18.<sup>5</sup> pantu,  
Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta trešo daļu,  
Ministru kabineta 2012. gada 2. oktobra  
noteikumu Nr. 678 "Klaiņojošo suņu un kaķu  
izķeršanas prasības" 16. punktu*

1. Saistošie noteikumi nosaka mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas un klaiņošanas novēršanas kārtību, un teritorijas, kurās ir atļauts atrasties ar suni, Saldus novada administratīvajā teritorijā.

2. Par klaiņojošiem mājas (istabas) dzīvniekiem un dzīvnieku līķiem paziņo pagasta vai pilsētas pārvaldei vai Saldus novada pašvaldības policijai.

3. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašniekam vai turētājam ir pienākums nekavējoties informēt Saldus novada pašvaldības policiju par mājas (istabas) dzīvnieka pazušanu.

4. Atļauts dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība, un, ja tiek sakopta teritorija, kurā dzīvnieks tiek barots un uzturas.

5. Saldus novada pašvaldības administratīvās teritorijas publiskajās vietās ir atļauts atrasties ar suni jebkurā laikā un vietā, ievērojot šo noteikumu 6. un 7.punkta nosacījumus.

6. Saldus novada pašvaldības administratīvās teritorijas publiskajās vietās ir atļauts atrasties ar suni bez pavadas ārpus pilsētu un ciemu teritorijas.

7. Pilsētu un ciemu teritorijā suns var atrasties bez pavadas mežu teritorijās un lauku zemes teritorijās, **izņemot liko mežu un Brocēnu mežaparka teritoriju.**

8. Noteikumu 7.punktā var tikt piemēroti izņēmuma gadījumi, kad suns var atrasties bez pavadas, ja, saskaņojot ar teritorijas īpašnieku vai tiesisko valdītāju, šajās teritorijās notiek suņu apmācības, izstāde, paraugdemonstrējumi vai sacensības.

9. Aizliegts peldināt suni Saldus novada pašvaldības peldvietās.

10. Noķertie klaiņojošie mājas (istabas) dzīvnieki tiek nogādāti dzīvnieku patversmē (saskaņā ar pašvaldības iepirkuma rezultātā noslēgto pakalpojuma līgumu par klaiņojošu suņu un kaķu izķeršanu, īslaicīgu uzturēšanu un aprūpi dzīvnieku patversmē). Mājas (istabas) dzīvnieka

īpašnieks 14 dienu laikā var dzīvnieku saņemt, sedzot visus izdevumus, kas saistīti ar mājas (istabas) dzīvnieka ķeršanu, transportēšanu un uzturēšanu. Mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks uzrāda dzīvnieka pasi vai vakcinācijas apliecību.

11. Saistošo noteikumu izpildi kontrolē Saldus novada pašvaldības policijas amatpersonas, kuras, konstatējot saistošo noteikumu prasību neievērošanu, izdod administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu veikt noteiktas darbību saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai.

12. Saldus novada pašvaldības policijas amatpersonas uzrauga, kontrolē un ir tiesīgas izdot administratīvos aktus par suņa, kaķa un mājas (istabas) seska apzīmēšanas un reģistrācijas prasību izpildi Saldus novada administratīvajā teritorijā.

13. Saldus novada pašvaldības policijas amatpersonas izdoto administratīvo aktu normatīvajos aktos noteiktā kārtībā var apstrīdēt Saldus novada domes Administratīvo aktu strīdu izskatīšanas komisijā.

14. Ar šo noteikumu spēkā stāšanās brīdī spēku zaudē Saldus novada domes 2021.gada 23.decembra saistošie noteikumi Nr. 74 "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā".

Domes priekšsēdētājs

M.Zusts

# PASKAIDROJUMA RAKSTS

(par saistošajiem noteikumiem Nr.20 "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā")

Paskaidrojuma raksta sadaļa	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	<p>Saistošie noteikumi nosaka mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas un klaiņošanas novēršanas kārtību, un teritorijas, kurās ir atļauts atrasties ar suni, Saldus novada administratīvajā teritorijā. Šo saistošo noteikumu mērķis ir nodrošināt iedzīvotājiem un dzīvniekiem drošu vidi.</p> <p>Šobrīd spēkā ir Saldus novada domes 2021. gada 23. decembra saistošie noteikumi Nr. 74 "Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas saistošie noteikumi Saldus novadā". Šie saistošie noteikumi ir izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 43. panta pirmās daļas 10. punktu. Šie noteikumi saskaņā ar Pašvaldību likuma Pārejas noteikumu 6.punktu ir spēkā līdz 2024.gada 30.jūnijam. Šobrīd spēkā esošie saistošie noteikumi ir pārskatīti, ir izvērtēta līdzšinējā pieredze to piemērošanā.</p> <p>Sagatavotais saistošo noteikumu projekts pamatā saglabā līdz šim spēkā esošo saistošo noteikumu nosacījumus, bet vairs neparedz administratīvo atbildību par noteikumu pārkāpšanu.</p> <p>Ņemot vērā to, ka vairāki normatīvie akti paredz pašvaldības pienākumu regulēt konkrētus jautājumus saistībā ar mājas (istabas) dzīvnieku turēšanu ar saistošajiem noteikumiem, bez šo saistošo noteikumu pieņemšanas nav iespējama nosacījumu izpilde. Piemēram, Veterinārmedicīnas likuma 21.<sup>3</sup> panta trešā daļa paredz, ka pašvaldība saistošajos noteikumos nosaka institūciju, kas ir pilnvarota pašvaldības vārdā veikt šā panta pirmajā daļā noteikto uzraudzību un kontroli, kā arī ir tiesīga izdot administratīvos aktus.</p>
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	<p>Saistošie noteikumi neparedz izmaiņas pašvaldības budžetā. 2024.gadā Saldus novada pašvaldības budžetā 144000 euro ir paredzēti dzīvnieku ķeršanai un patversmes pakalpojumiem. Šie līdzekļi tiek izmantoti to klaiņojošo mājas (istabas) dzīvnieku vajadzībām, kuriem nav iespējams konstatēt īpašnieku.</p> <p>Saistošie noteikumi neparedz jaunu institūciju vai darba vietu veidošanu vai esošo institūciju kompetences paplašināšanu.</p>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	<p>Labvēlīga sociālā ietekme, tiek saglabāts balanss starp mājas (istabas) dzīvnieku un to īpašnieku vajadzībām un sabiedrības drošību.</p> <p>Saistošie noteikumi pastarpināti ietekmē iedzīvotāju veselību – noteikumi paredz, vietas, kur suņi drīkst atrasties bez pavadas. Pie pavadas suņiem ir jāatrodas vietās, kur ir daudz cilvēku un suns var tikt satraukts vai izbidēts un reaģēt uz šo kairinājumu.</p> <p>Saistošie noteikumi neietekmē vidi, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā un konkurenci.</p>
4. Ietekme uz administratīvajām	<p>Saistošo noteikumu izpildi kontrolē Saldus novada pašvaldības policijas amatpersonas, kuras, konstatējot saistošo noteikumu prasību neievērošanu, izdod administratīvo aktu, kas uzliek</p>

procedūrām un to izmaksām	adresātam pienākumu veikt noteiktas darbību saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai. Administratīvās procedūras neparedz izmaksas. Izņēmums ir situācija, kad klaiņojoša mājas (istabas) dzīvnieka īpašnieks sedz visus izdevumus, kas saistīti ar mājas (istabas) dzīvnieka ķeršanu, transportēšanu un uzturēšanu.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Pašvaldību funkcijas, kuru izpildei tiek izstrādāti šie saistošie noteikumi, - sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšana. Netiek paredzēti jauni pienākumi, saistošo noteikumu kontroli īsteno Saldus novada pašvaldības policija.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi kontrolē Saldus novada pašvaldības policijas amatpersonas, kuras, konstatējot saistošo noteikumu prasību neievērošanu, izdod administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu veikt noteiktas darbības saistošo noteikumu izpildes nodrošināšanai. Izpildes nodrošināšanai tiek izmantoti Saldus novada pašvaldības policijas resursi.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti leģitīma mērķa sasniegšanai. Nav iespējama saistošajos noteikumos paredzēto nosacījumu izpilde, bez šo saistošo noteikumu izdošanas.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Jautājums izskatīts Administratīvajā komisijā un atbalstīts Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejā. Saistošo noteikumu projekts no 2024. gada 27.maija līdz 2024. gada 9.jūnijam (divas nedēļas) publicēts Saldus novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <a href="http://www.saldus.lv">www.saldus.lv</a> sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Viedokļi un ierosinājumi nav saņemti.

Domes priekšsēdētājs

M.Zusts



## LĒMUMA PROJEKTS



Latvijas Republika

## SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,  
e-pasts: [pasts@saldus.lv](mailto:pasts@saldus.lv), [www.saldus.lv](http://www.saldus.lv)

### SĒDES PROTOKOLS

#### Nr.9

Saldū

2024.gada 25.jūlijā

.... §

#### **Par investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu**

(iesniedz: M.ZUSTS, domes priekšsēdētājs;

ziņo: A.PURIŅA, attīstības nodaļas vadītājas vietniece)

2024. gada 8. martā izsludināta ierobežota projektu atlase “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs”. Finansējumam speciālās izglītības iestāžu tīkla sakārtošanai un mācību vides un infrastruktūras, materiāltehniskā nodrošinājuma un mācību līdzekļu pilnveidošanai uzaicinātas pieteikties 28 pašvaldības, kuru administratīvajā teritorijā darbojas vismaz viena speciālās izglītības iestāde. No ERAF projektu īstenošanai pieejami EUR 14 790 000,00. Projektu iesniegšanas termiņš ir līdz 2024. gada 30. augustam.

2024. gada 29. februārī Saldus novada dome pieņēma lēmumu “Par investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu” (protokols Nr. 2., 62.§), t.i., atbalstīt investīciju projekta pieteikumu sagatavošanu iesniegšanai ierobežotas atlases projektu konkursam.

Saldus novada pašvaldība ir sagatavojusi investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” iesniegumu projektu konkursam atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 14. novembra noteikumu Nr. 656 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi”.

Pasākuma mērķis ir speciālās izglītības iestāžu tīkla sakārtošana un mācību vides un infrastruktūras, materiāltehniskā nodrošinājuma un mācību līdzekļu pilnveidošana, lai paaugstinātu speciālās izglītības iestāžu kapacitāti kvalitatīvas speciālās izglītības nodrošināšanā.

Plānotās projekta izmaksas: EUR 538 785,89, kur ERAF finansējums EUR 457 968,00 jeb 85 %, bet pašvaldības budžeta līdzfinansējums EUR 80 817,89 jeb 15 %. Visas izmaksas plānotas kā attiecināmas. Neattiecināmas izmaksas netiek plānotas. Projekta apstiprināšanas gadījumā, projekta īstenošanai pašvaldībai var tikt piešķirts avanss līdz 50 procentiem no projektam piešķirtā ERAF finansējuma. ERAF finansējumu pasākuma ietvaros piešķir granta veidā. Projekta ietvaros plānots izbūvēt liftu un veikt citus vides pieejamības uzlabošanas pasākumus, kā arī veikt daļēju inženiertīklu pārbūvi.

#### **Projekta lietas DocLogix Nr. 10-195.**

Projekts atbilst Saldus novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. – 2038. gada stratēģiskajam mērķim SM1 “Apmierināta sabiedrība un laimīgas ģimenes” vidēja termiņa prioritātei VTP1 “Iedzīvotāju vajadzībās balstīti publiskie pakalpojumi” un Saldus novada attīstības programmas 2022. - 2028. gadam rīcības virziena RV2 “Izglītība un prasmes” uzdevumam U6 “Nodrošināt pieejamu, kvalitatīvu un iekļaujošu pirmsskolas, vispārējo un speciālo izglītību”, kā arī Investīciju plāna projektam Nr. 2-11 “Kalnsētas pamatskolas mācību vides modernizēšana”.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likums 4. panta pirmās daļas 4. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kā arī uz Saldus novada dome 2024.gada 25.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr.1 “Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2024.gadam” (sēdes protokols Nr.1, 1.§);

**atklāti balsojot: PAR – ....., PRET – ..., ATTURAS – ....., Saldus novada dome nolemj:**

1. Atbalstīt investīciju projekta “Kalnsētas pamatskolas infrastruktūras un mācību vides pilnveidošana” pieteikuma iesniegšanu ierobežotas atlases projektu konkursā, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 14. novembra noteikumu Nr. 656 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi” nosacījumiem.

2. Apstiprināt investīciju projekta kopējās izmaksas EUR 538 785,89 (pieci simti trīsdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit pieci *euro* 89 centi) apmērā, kur ERAF finansējums EUR 457 968,00 (četri simti piecdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit astoņi *euro* 00 centi) jeb 85 %, bet pašvaldības budžeta līdzfinansējums EUR 80 817,89 (astoņdesmit tūkstoši astoņi simti septiņpadsmit *euro* 89 centi) jeb 15 %.

3. Piešķirt finansējumu no Saldus novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem EUR 76 109,00 (septiņdesmit seši tūkstoši viens simts deviņi *euro* 00 centi) apmērā būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 14. novembra noteikumu Nr. 656 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.3. pasākuma "Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas

izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi" nosacījumiem.

4. Lai nodrošinātu līdzekļus naudas plūsmas nodrošināšanai un pašvaldības līdzfinansējumu, ņemt ilgtermiņa aizņēmumu līdz EUR 462 676,89 (četri simti sešdesmit divi tūkstoši seši simti septiņdesmit seši *euro* 89 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada martam:

4.1. aizņēmumu izņemt 2025. un 2026. gadā;

4.2. kredīta atmaksu garantēt ar Saldus novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem;

4.3. Valsts kases aizņēmuma nesaņemšanas gadījumā, pašvaldība garantē projektā iekļautās un ārpus projekta esošās izmaksas līdzfinansēt no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem atbilstoši 2025.gadā un 2026. gadā.

5. Nodrošināt projektā sasniegto rezultātu ilglaicīgu uzturēšanu, kas nav īsāka par projekta uzraudzības periodu.

---

**Lēmums nosūtāms:** Finanšu nodaļai, Attīstības nodaļai, Kalnsētas pamatskolai, Izglītības pārvaldei