



Latvijas Republika

SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280,
fakss 63881100, e-pasts: dome@saldus.lv, www.saldus.lv

SĒDES PROTOKOLS

Nr.13

Saldū

2017. gada 27. jūlijā

Sēde sasaukta plkst.14.00.

Sēdi vada – Reinis DONIŅŠ, Saldus novada domes priekšsēdētājs.

Protokolē – Inna KISLINA, pašvaldības administratīvās nodaļas vadītāja.

Piedalās -

Deputāti:

N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS,
E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA,
A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS

Pašvaldības administrācijas darbinieki:

R.BILĪKA, lietvedības speciāliste;
V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists;
G.ERNŠTEINA, galvenā projektu speciāliste;
A.KAŅEPS, saimnieciskās nodaļas vadītājs;
I.KISLINA, administratīvās nodaļas vadītājs;
D.MAKARE, galvenā grāmatvede;
R.MARĢELIS, pašvaldības policijas priekšnieks;
D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja;
Z.ŠTENČELE, vides pārvaldības speciāliste;
L.ZARIŅA-SKAPSTE, galvenā teritorijas plānotāja;
J.ZOLMANIS, datortīklu administrators.

Pašvaldības iestāžu, aģentūru darbinieki:

Z.SPROĢE, Saldus novada p/a „Saldus TIKS centrs” sabiedrisko attiecību speciāliste.
Z.ŠTEINA, Saldus novada p/a „Saldus TIKS centrs” sabiedrisko attiecību speciāliste.

Uzaicinātās personas un interesenti:

Kristīne GETKE, pašvaldības praktikante;
Silva KLEINBERGA, laikraksta „Saldus Zeme” ziņu redaktore

Kristaps OSIS, SIA “Saldus namu pārvalde” valdes priekšsēdētājs.

Sēdē nepiedalās deputāti:
J.LEVICS – komandējumā.

Domes sēde tiek translēta tiešraidē.

Pirms domes sēdes darba uzsākšanas, domes priekšsēdētājs lūdz izslēgt no domes sēdes darba kārtības 28.§ “Par grozījumiem Saldus vidusskolas nolikumā” un papildināt darba kārtību ar pieciem darba kārtības jautājumiem:

1. Par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus vidusskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros”.
2. Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu būvprojekta izstrādei Nīgrandes pagasta Kalnu vidusskolas Valsts aizsardzības mācību programmas mācību korpusa izveidei.
3. Par Saldus novada domes 2017. gada 25. maija sēdes lēmuma “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai un vides pieejamības nodrošināšanai Saldus PII “Sienāzītis” Sātiņos”(sēdes protokols Nr. 5; 47.§) atcelšanu.
4. Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai Saldus pagasta PII “Graudiņš” .
5. Par pašvaldības kustamas mantas - cirsmas („Šādu mežs”, Nīgrandes pag., Saldus nov.) izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētājs R.DONIŠS lūdz apstiprināt grozīto domes sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MĒDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Apstiprināt šādu domes sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kalnarāji”, Novadnieku pag., Saldus nov. izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas pirkuma līguma slēgšanu.
2. Par Atcēlēja līguma slēgšanu.
3. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Striķu iela 15-7, Saldus atsavināšanu, pircēja un pirkuma cenas noteikšanu, pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu.

4. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu.
5. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Pampāļu pagasta pārvaldei.
6. Par grozījumiem Saldus novada domes 2017. gada 26. janvāra sēdes lēmumā "Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Veides meža kapu būvniecībai" (sēdes protokols Nr.1 39.§).
7. Par Saldus novada pašvaldības Striķu pamatskolas organizētā pasākuma dalībnieku dalības maksu.
8. Par Apvienotās Jaunauces un Rubas pagasta pārvaldes nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu.
9. Par atteikumu pārņemt Saldus novada pašvaldības īpašumā valsts dzīvokļu īpašumus.
10. Par paredzētās darbības „Saldus apvedceļa būvniecība jaunā trasē” akceptēšanu.
11. Par Saldus novada pašvaldības pārstāvniecību LPS 28. kongresā un biedru sapulcē.
12. Par grozījumiem Saldus novada pašvaldības projektu fonda nolikumā.
13. Par nekustamā īpašuma "Lielezeres parks", Ezeres pag., Saldus nov., daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Mūsu ligzda”.
14. Par komisijas darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
15. Par Saldus novada domes lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
16. Par Saldus novada domes pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
17. Par Saldus novada domes administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
18. Par Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
19. Par Saldus novada domes budžeta un ekonomikas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
20. Par Saldus novada domes izglītības un jaunatnes lietu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
21. Par Saldus novada domes mājokļu un sociālo jautājumu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu.
22. Par Saldus novada domes iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
23. Par Saldus novada domes transporta kustības drošības un komercpārvaldājumu licencēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
24. Par Saldus novada domes attīstības un vides aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja ievēlēšanu.

25. Par Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
26. Par Saldus novada domes medību koordinācijas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju ievēlēšanu.
27. Par starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam sastāva apstiprināšanu un komisiju priekšsēdētāja ievēlēšanu.
28. Par Saldus novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā.
29. Par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus vidusskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros”.
30. Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu būvprojekta izstrādei Nīgrandes pagasta Kalnu vidusskolas Valsts aizsardzības mācību programmas mācību korpusa izveidei.
31. Par Saldus novada domes 2017. gada 25. maija sēdes lēmuma “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai un vides pieejamības nodrošināšanai Saldus PII “Sienāzītis” Sātiņos”(sēdes protokols Nr. 5; 47.§) atcelšanu.
32. Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai Saldus pagasta PII “Graudiņš”.
33. Par pašvaldības kustamas mantas - cirsma („Šādu mežs”, Nīgrandes pag., Saldus nov.) izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu.

Pirms darba kārtības izskatīšanas uzsākšanas domes priekšsēdētājs Reinis DONIŅŠ informē domi par laika posmā no 2017. gada 20. jūnija līdz 2017. gada 27. jūlijam paveikto, t.sk. noslēgtajiem līgumiem, par notikušām sarunām ar sadarbības partneriem, pašvaldības institūcijām, kā arī nozīmīgākajiem kultūras pasākumiem Saldus novadā.

Domes deputāti S.BEĻKEVIČS un I.ŪDRA uzdod jautājumus un precizē domes priekšsēdētāja R.DONIŅA teikto.

Pēc domes priekšsēdētāja R.DONIŅA atbildēm, dome sāk izskatīt darba kārtībā iekļautos lēmumu projektus.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kalnarāji”, Novadnieku pag., Saldus nov. izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un nomaksas pirkuma līguma slēgšanu

(iesniedz: Finanšu komiteja;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Saskaņā ar Saldus novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumu (prot. Nr.4; 23.§) 2017. gada 19. jūnijā Saldus novada pašvaldības Novadnieku pagasta pārvaldē notika pašvaldības nekustamā īpašuma “Kalnarāji”, Novadnieku pag., Saldus nov., izsole.

Izolē piedalījās seši dalībnieki, izsoles uzvarētājs -, nosolītā summa 4 400 euro (izsoles sākumcena 2 600 euro).

Izsoles komisija 19.06.2017. apstiprināja izsoles protokolu Nr.5/2.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 11.punktu izsoles uzvarētājs 17.07.2017. Novadnieku pagasta pārvaldes kontā (...) veicis pirmo iemaksu 20% procentu apmērā no nosolītās summas, atskaitot pirms izsoles samaksāto izsoles drošības naudu 260 euro, t.i., 620 euro.

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 5., 12.punktu izsoles uzvarētājam ir tiesības atlikušo summu samaksāt uz nomaksu līdz pieciem gadiem.

.... izteicis vēlmi veikt samaksu par nosolīto īpašumu uz nomaksu piecu gadu laikā un iegūt īpašuma tiesības pēc visas pirkuma cenas un visu maksājumu samaksas.

Publiskas personas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.”.

Saskaņā ar izsoles protokolu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34.panta otro daļu un 36.panta pirmo un trešo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kalnarāji”, Novadnieku pag., Saldus nov., kadastra Nr. 8472 008 0174, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8472 008 0174 1,33 ha platībā un būves ar kadastra apzīmējumu 8472 008 0174 001, izsoles rezultātus (izsoles protokols pielikumā).

2. Noteikt, personas kods: ..., par šī lēmuma 1. punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma pircēju.

3. Slēgt pirkuma līgumu uz nomaksu ar, personas kods:, par šī lēmuma 1. punktā minētā pašvaldības nekustamā īpašuma pārdošanu saskaņā ar Izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot šādus nosacījumus:

3.1. pirkuma cena tiek noteikta 4 400 euro (četri tūkstoši četri simti euro) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas šādā kārtībā:

- 3.2.1. pircējs pirms līguma noslēgšanas ir samaksājis pārdevējam pirmo iemaksu 880 *euro* (astoņi simti astoņdesmit *euro*) apmērā;
 - 3.2.2. atlikusī pirkuma summa 3 520 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti divdesmit *euro* 00 centi) jāsamaksā 5 (piecu) gadu laikā, sākot ar nākamo mēnesi pēc Pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Maksājumu grafiku;
 - 3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;
 - 3.2.4. par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle, komats, viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;
 - 3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms noteiktā 5 (piecu) gadu termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju.
- 3.3. pircējs īpašuma tiesības iegūst pēc visu maksājumu samaksas un īpašuma tiesību nostiprināšanas uz sava vārda zemesgrāmatā;
 - 3.4. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs.
4. Pilnvarot Saldus novada pašvaldības Novadnieku pagasta pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nomaksas Pirkuma līgumu.
- Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums nosūtāms; Novadnieku pagasta pārvaldei

2.§ Par atcēlēja līguma slēgšanu

(iesniedz: Finanšu komiteja;
ziņo: V.DĪRINŠ, galvenais jurists)

Saldus novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts 14.07.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 14.07.2017. ar Nr.2720) ar lūgumu lauzt 06.07.2017. Pirkuma līgumu par dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag., Saldus nov., pirkumu uz nomaksu un atteikties no minētā dzīvokļa iegādes sakarā ar neparedzētiem ģimenes apstākļiem un finansiālām grūtībām.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

06.07.2017. saskaņā ar Saldus novada domes 28.06.2017. ārkārtas sēdes lēmumu (prot. Nr.11; 11.§) Pašvaldības Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvalde ar kā izsoles uzvarētāju noslēdza Pirkuma līgumu par dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag., Saldus nov., pirkumu uz nomaksu, kur pirkuma cena – 1 800 *euro*, pirms Pirkuma līguma noslēgšanas samaksāta pirmā iemaksa - avansa maksājuma 360 *euro* apmērā.

Civillikuma 2041. pants nosaka: “*Abām pusēm vienojoties var atcelt katru pirkuma līgumu, kā pirms, tā arī pēc tā izpildīšanas, izņemot tikai gadījumus, kad ar to aizskartu trešo personu iegūtās tiesības. Atceļot jau izpildītu līgumu, katrai pusei jāatdod otrai tas, ko tā izpildījusi, vai par to jāatlīdzina.*”.

Nemot vērā iepriekš minēto, nepieciešams pieņemt lēmumu par Atcēlēja līguma slēgšanu.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 3.punktu, Latvijas Republikas Civillikuma 2041.pantu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Slēgt ar, personas kods:, Atcēlēja Līgumu par 2017. gada 06. jūlijā noslēgtā Pirkuma līguma par dzīvokļa īpašuma Ceriņu iela 3-3, Šķēdes pag., Saldus nov., pirkumu uz nomaksu, atcelšanu, līgumā paredzot nosacījumu - atmaksāt pircējam pirms Pirkuma līguma noslēgšanas samaksāto avansa maksājumu 360 *euro* (trīs simti sešdesmit *euro*) apmērā.

2. Šī lēmuma 1.punktā minēto avansa maksājumu atmaksāt no Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldes budžeta līdzekļiem.

3. Pilnvarot Apvienotās Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī Lēmuma 1.punktā minēto Atcēlēja līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums nosūtāms:; Apvienotai Jaunlutriņu un Šķēdes pagastu pārvaldei

3.§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Striķu iela 15-7, Saldus atsavināšanu, pircēja un pirkuma cenas noteikšanu, pirkuma līguma uz nomaksu ar hipotēku slēgšanu

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, pašvaldības galvenais jurists)

Saldus novada pašvaldībā saņemts 06.04.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 06.04.2017. ar Nr.1352) ar lūgumu atsavināt pašvaldībai piederošo dzīvokli Saldū, Striķu ielā 15-7.

Izskatot iesniegumu tika konstatēts:

1. Dzīvokļa īpašums Saldū, Striķu ielā 15 - 7, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējums 8401 007 0075 002 004 un 433/7203 kopīpašuma domājamās daļas no 3 (trīs) dzīvojamām mājām, 2 (diviem) šķūņiem un zemes (3815,0 m²), atrodas dzīvojamā mājā Striķu iela 15, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas Saldus novada pašvaldībai, Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.1367.

2. Divistabu dzīvoklis 2. stāvā, platība 43,3 m², daļēji labiekārtots.

3. Dzīvoklī deklarētas trīs pilngadīgas personas, kuru starpā 02.05.2017. noslēgta Vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu īpašumā.

4. Saskaņā ar SIA "SALDUS NAMU PĀRVALDE" sniegto informāciju īrniekam nav īres un komunālo maksājumu parādu.

5. ... (.... - īrnieces ģimenes loceklis) ir uzskatāms par minētā dzīvokļa īpašuma pirmpirkuma tiesīgo personu, saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu (dzīvokļa īrnieka ģimenes loceklis, noslēgts īres līgums).

6. Certificēts nekustamā īpašuma vērtētājs noteicis dzīvokļa īpašuma tirgus vērtību.

7. Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”.

8. Saskaņā ar Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta ceturto daļu, šajā konkrētajā gadījumā nav jāievieto sludinājums vietējā laikrakstā un pirkuma līgumu var slēgt ar pirmpirkuma tiesīgo personu pēc domes lēmuma pieņemšanas.

9. Publiskas personas likuma 36.panta trešā daļa nosaka: „Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem. Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.”.

Izvērtējot šādu nomaksas pirkuma līgumu slēgšanas lietderību pašvaldības īres dzīvokļu pārdošanā īrniekam vai viņa ģimenes locekļiem un saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, 5.panta pirmo daļu, 9.panta otro daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un ceturto daļu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Nodot atsavināšanai Saldus novada pašvaldībai piederošo nekustamā īpašuma Striķu iela 15, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. 8401 007 0075, sastāvā esošās dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8401 007 0075 002) dzīvokli Nr.7, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8401 007 0075 002 004 un 433/7203 kopīpašuma domājamām daļām no 3 (trīs) dzīvojamām mājām, 2 (diviem) šķūņiem un zemes.

2. Noteikt par nekustamā īpašuma Striķu iela 15, Saldus, Saldus nov., kadastra Nr. 8401 007 0075, sastāvā esošās dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējums 8401 007 0075 002) dzīvokli Nr.7, kas sastāv no telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 8401 007 0075 002 004 un 433/7203 kopīpašuma domājamām daļām no 3 (trīs) dzīvojamām mājām, 2 (diviem) šķūņiem un zemes, pircēju kā pirmpirkuma tiesīgo ..., personas kods

3. Slēgt Pirkuma līgumu ar ..., personas kods ..., Pirkuma līgumā iekļaujot nosacījumus:

3.1 pirkuma cena tiek noteikta 1 700 euro (viens tūkstotis septiņi simti euro un 00 centi) apmērā;

3.2. pirkuma cena jāsamaksā ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā no pirkuma līguma noslēgšanas saskaņā ar Pirkuma līgumam pievienoto Maksājumu grafiku šādā kārtībā:

- 3.2.1. pirmā iemaksa ne mazāk kā 10% (desmit procenti) no pirkuma cenas jāsamaksā 1 (viena) mēneša laikā no pirkuma līguma noslēgšanas;
 - 3.2.2. atlikusī pirkuma summa jāsamaksā ne vēlāk kā 5 (piecu) gadu laikā saskaņā ar Maksājumu grafiku;
 - 3.2.3. par atlikto maksājumu pircējs maksā 6% (sešus procentus) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;
 - 3.2.4. par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1% (nulle, komats, viena procenta) apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;
 - 3.2.5. pircējam ir tiesības atlikušo pirkuma maksu samaksāt pirms Maksājumu grafikā noteiktā termiņa, iepriekš saskaņojot ar pārdevēju;
 - 3.3. pircējam ir tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam;
 - 3.4. īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā nepieciešamos dokumentus (telpu grupas kadastrālās uzmērīšanas lieta, u.c. dokumenti) sagatavošanu ar saviem spēkiem un līdzekļiem veic pircējs;
 - 3.5. visus izdevumus pie zvērinātā notāra un zemesgrāmatā sedz pircējs.
 - 3.6. pēc Pirkuma līguma noslēgšanas pircējs nekavējoties noslēdz dzīvokļa apsaimniekošanas līgumu ar dzīvojamās mājas apsaimniekotāju.
4. Pilnvarot Juri Sīli, personas kods ..., Saldus novada pašvaldības juristu, Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt dzīvokļa īpašuma Striķu iela 15-7, Saldus, Saldus nov. Pirkuma līgumu un Nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatai par minētā dzīvokļa īpašuma tiesību nostiprināšanu uz ..., personas kods ..., vārda.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmums nosūtāms ... ; pašvaldības administratīvajai un finanšu nodaļām; SIA "Saldus namu pārvalde".

4.§ Par finanšu līdzekļu piešķiršanu

(iesniedz: Finanšu komiteja;
ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja)

1.Saldus novada pašvaldībā saņemts Saldus pagasta pārvaldes 14.07.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 14.07.2017. ar Nr.2710) ar lūgumu piešķirt papildus finanšu līdzekļus EUR 1 100.82 apmērā, lai pabeigtu darbus pie Sporta nama 2. kārtas ēkas (Vienības ielā 14, Saldus pag., Saldus nov.) nojaukšanas, ēkas kadastrālajai uzmērīšanai un dokumentācijas sagatavošanai.

2. Saldus novada pašvaldībā saņemts Vadakstes pagasta pārvaldes 04.07.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 06.07.2017. ar Nr.2590) ar lūgumu piešķirt papildus finanšu līdzekļus EUR 887.22 apmērā, lai iegādātos kanalizācijas sūkni, jo esošais

sūknis nedarbojas un pēc defekta akta sastādīšanas ir konstatēts, ka remonts ir atzīts par saimnieciski neizdevīgu.

Pamatojoties uz Saldus novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr. 2 "Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2017. gadam" sadaļu līdzekļi neparedzētiem gadījumiem un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt Saldus pagasta pārvaldei papildus finansējumu EUR 1 101 (viens tūkstotis viens simts viens *euro*) apmērā darbu pabeigšanai pie Sporta nama 2. kārtas ēkas (Vienības ielā 14, Saldus pag., Saldus nov.) nojaukšanas, ēkas kadastrālās uzmērīšanas un dokumentācijas sagatavošanas.

2. Piešķirt Vadakstes pagasta pārvaldei papildus finansējumu EUR 888 (astoņi simti astoņdesmit astoņi *euro*) apmērā kanalizācijas sūkņa iegādei.

3. Izdevumus segt no Saldus novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā plānotajiem finanšu līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Lēmums nosūtāms: Finanšu nodaļai un Saldus pagasta pārvaldei, Vadakstes pagasta pārvaldei

5.§

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu Pampāļu pagasta pārvaldei

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;

ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Pampāļu pagasta pārvaldes 03.07.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 04.07.2017. ar Nr.2553) ar lūgumu piešķirt papildus finanšu līdzekļus EUR 26 378.00 apmērā, lai iegādātos Pampāļu pamatskolai apkures katlu, jo, veicot tehnisko apkopi esošajam apkures katlam(iegādes gads - 1998.), tika konstatēts, ka katls ir bojāts un katla remonta izmaksas var sasniegt jauna katla iegādes izmaksas, kas nav ekonomiski izdevīgi.

Pamatojoties uz Saldus novada domes Saistošajiem noteikumiem Nr. 2 "Par Saldus novada pašvaldības budžetu 2017. gadam" sadaļu līdzekļi neparedzētiem gadījumiem un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Piešķirt Pampāļu pagasta pārvaldei papildus finansējumu EUR 26 378.00 (divdesmit seši tūkstoši trīs simti septiņdesmit astoņi *euro*) apmērā apkures katla iegādei Pampāļu pamatskolai.

2. Izdevumus segt no Saldus novada pašvaldības 2017. gada pamatbudžetā plānotajiem finanšu līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Lēmums nosūtāms: Finanšu nodaļai un Pampāļu pagasta pārvaldei

6.§

Par grozījumiem Saldus novada domes 2017. gada 26. janvāra sēdes lēmumā “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Veides meža kapu būvniecībai” (sēdes protokols Nr. 1;39.§)

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;
ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja)

Veides meža kapu būvniecības darbu, īpašumā Veides meža kapī, Saldus, Saldus novads, kadastra Nr. 8425 004 0257, zemes gabala kadastra apzīmējums 8425 004 0209, īpašnieks - Saldus novada pašvaldība, saskaņā ar tehnisko dokumentāciju, izmaksas sastāda 716 101.88 *euro* apmērā,

Pasākumu realizēšana atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013. - 2020. gadam stratēģiskam mērķim – SM1, rīcības virzienam 1.2.5. attīstīt kapsētu un krematoriju infrastruktūru.

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2017. gadam” 14.panta otro daļu pašvaldība var pieprasīt kredītu pašvaldību prioritāro investīciju projektu īstenošanai ar maksimālo pašvaldības aizņēmumu summu 250 000 *euro* apmērā gadā reģionālās nozīmes attīstības centra pašvaldībām.

Kārtību, kādā pašvaldības var saņemt kredītu, nosaka Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumi Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MĒDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj:**

Grozīt Saldus novada domes 2017. gada 26. janvāra sēdes lēmumu “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Veides meža kapu būvniecībai” (sēdes protokols nr. 1;39.§) un 1.punktu izteikt šādā redakcijā:

1. Atbalstīt projektu “Veides meža kapu būvniecība” kā Saldus novada pašvaldības prioritāro investīciju projektu un ņemt ilgtermiņa kredītu Veides meža kapu būvniecībai īpašumā Veides meža kapī, Saldus, Saldus novads, kadastra Nr. 8425 004 0257, kadastra apzīmējums 8425 004 0209, 250 000 *euro* (divi simti piecdesmit tūkstoši *euro*) apmērā līdz 20 gadiem, aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākot ar 2020. gada martu, no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem, kas tiks izlietots 2017. gadā.

1.1. Garantēt līdzfinansējumu 2018. gadā līdz 250 000 *euro* (divi simti piecdesmit tūkstoši *euro*) apmērā no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

1.2. Garantēt līdzfinansējumu 2019. gadā līdz 216 102 *euro* (divi simti sešpadsmit tūkstoši viens simts divi *euro*) apmērā no pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.

1.3. Valsts budžeta apstiprināšanas gadījumā 2018. gadam un 2019. gadam ar nosacījumu, ka pašvaldības prioritāro investīciju projektu īstenošanai ar maksimālo pašvaldības aizņēmumu summu 250 000 *euro*

apmērā gadā reģionālās nozīmes attīstības centra pašvaldībām, lēmuma 1.1. un 1.2. punktos minētās summas segt ar ilgtermiņa aizņēmumu, pieņemot tās ar lēmumu atbilstoši 2018. gadā un 2019. gadā.”

7.§

Par Saldus novada pašvaldības Striķu pamatskolas organizētā pasākuma dalībnieku dalības maksu

(iesniedz: Finanšu komiteja;
ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Striķu pamatskolas 16.06.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 16.06.2017. ar Nr.2341) ar lūgumu apstiprināt dalībnieku dalības maksu Striķu pamatskolas organizētajā nometnē „Mazo pētnieku vasaras nometne”, kas notiks no 2017. gada 17. jūlija līdz 2017. gada 21. jūlijam.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Noteikt Saldus novada pašvaldības Striķu pamatskolas organizētās nometnēs „Mazo pētnieku vasaras skoliņa” dalības maksu vienam dalībniekam 30,00 *euro* (apmērā (bez PVN)).

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Saldus novada pašvaldības Striķu pamatskolas direktorei Dainai ZANDBERGAI.

Lēmums nosūtāms: Finanšu nodaļai un Saldus novada pašvaldības Striķu pamatskolai

8.§

Par Apvienotās Jaunaucē un Rubas pagasta pārvaldes nedzīvojamo telpu nomas maksas apstiprināšanu

(iesniedz: Finanšu komiteja;
ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, **atklāti balsojot: PAR** – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Noteikt Apvienotās Jaunaucē un Rubas pagasta pārvaldē šādu maksu par nedzīvojamo telpu nomu:

<i>Nr.p.k.</i>	<i>Pakalpojuma nosaukums</i>	<i>Mērvienība</i>	<i>Maksa bez PVN (euro)</i>
1.	Telpu noma Jaunaucē tautas nama ēkā: Zāle–266.5 m ² , “Tautas nams”, Jaunaucē pag., kadastra Nr. 8456 004 0095 001	EUR/stundā	1.50
2.	Telpu noma Jaunaucē tautas nama ēkā: Zāle–266.5 m ² , “Tautas nams”, Jaunaucē pag., kadastra Nr. 8456 004 0095 001	EUR/diennaktī	10.00

2. Atbildīgo par lēmuma izpildi norīkot Apvienotās Jaunaucē un Rubas pagastu pārvaldes vadītāju Guntu KALNIŅU

Lēmums nosūtāms: Apvienotai Jaunaucē un Rubas pagastu pārvaldei, finanšu nodaļai

9.§

Par atteikumu pārņemt Saldus novada pašvaldības īpašumā valsts dzīvokļu īpašumus

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Izskatot Saldus novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto VAS Privatizācijas aģentūra 18.07.2017. iesniegumu Nr.1.17/6709 (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 19.07.2017. ar Nr.2767), kurā piedāvā Pašvaldībai viena mēneša laikā pieņemt lēmumu par valsts dzīvokļu īpašumu - dzīvokļa Nr.2 Tirgotāju ielā 4, Saldū, un dzīvokļa Nr.9 Striķu ielā 15, Saldū, Saldus nov., pārņemšanu Pašvaldības īpašumā, konstatēja:

1. Dzīvokļa īpašums Nr.2 Tirgotāju ielā 4, Saldū, reģistrēts Saldus pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.1088-2, kadastra numurs 84019000784. Dzīvokļa īpašuma Nr.2 piederošā kopīpašuma domājamā daļa no daudzdzīvokļu mājas, šķūņa un zemes gabala 135/2270 domājamās daļas, dzīvokļa platība 13,5 m², uz esošo brīdi minētais dzīvokļa īpašums ir bezmantinieku manta un piekritīgs valstij. Pašvaldība, ja pārņemtu minēto dzīvokli savā īpašumā, būtu tiesīga to izmantot tikai likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” paredzētajā kārtībā, tas nozīmē – tikai iespēju izīrēt šo dzīvokli. Tirgotāju ielas 4, Saldū, ēkas un minētā dzīvokļa tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs. Minētam dzīvoklim nepieciešamas remonts, savukārt, šie remonta izdevumi būtu jāapmaksā no pašvaldības budžeta, kas nav lietderīgi, un šādi izdevumi pašvaldības budžetā nav plānoti.

2. Dzīvoklis Nr.9 Striķu ielā 15, Saldū, atrodas Saldus novada pašvaldībai piederošā nekustamā Striķu ielā 15, Saldū, kadastra numurs 84010070075. Minētais nekustamais īpašums sastāv no trīs dzīvojamām mājām ar kopējo dzīvokļu skaitu 13(trīspadsmit). Pašvaldība neredz zemesgrāmatā atvēru apakšnodalījumu uz dzīvokli Nr.9, bet, spriežot pēc VAS Privatizācijas aģentūras pieprasījumā rakstītā, tiek pieļauts, ka minētais dzīvoklis Nr.9 arī ir bezmantinieku manta un piekritīgs valstij. Pašvaldība, ja pārņemtu minēto dzīvokli savā īpašumā, būtu tiesīga to izmantot tikai likumā “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” paredzētajā kārtībā, tas nozīmē – tikai iespēju izīrēt šo dzīvokli. Striķu ielas 15, Saldū, ēku un minētā dzīvokļa tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs. Minētam dzīvoklim nepieciešamas remonts, savukārt, šie remonta izdevumi būtu jāapmaksā no pašvaldības budžeta, kas nav lietderīgi, un šādi izdevumi pašvaldības budžetā nav plānoti.

Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekotājs SIA “Saldus namu pārvalde” neatbalsta abu minēto dzīvokļu pārņemšanu, norādot, ka uzņēmumam jau pietiek apsaimniekošanā esošu vecu, nelabiekārtotu un remontējamu dzīvokļu. No dzīvojamās platības esamības viedokļa tas arī nav nepieciešams, jo ir vairāki tukši nelabiekārtoti dzīvokļi, līdz ar ko minētie dzīvokļi nav nepieciešami pašvaldības funkciju realizācijai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmā daļa nosaka, ka: „(1) Valsts dzīvojamo māju, izņemot šā panta otrajā daļā minēto gadījumu, kā arī dzīvokļa īpašumu vispirms piedāvā nodot tās pašvaldības īpašumā, kuras administratīvajā teritorijā atrodas attiecīgā valsts dzīvojamā māja vai dzīvokļa īpašums. Ja pašvaldības dome pieņem lēmumu par valsts dzīvojamās mājas vai dzīvokļa īpašuma pārņemšanu pašvaldības īpašumā, to nodod bez atlīdzības pašvaldības īpašumā. Ja mēneša laikā attiecīgā pašvaldības dome nav pieņēmusi lēmumu vai atsakās pārņemt valsts dzīvojamo māju vai dzīvokļa īpašumu savā īpašumā, to atsavina šajā likumā noteiktajā kārtībā.”

Ņemot vērā, ka nekustamie īpašumi – dzīvokļa īpašumi nav nepieciešami Saldus novada pašvaldībai likumā „Par pašvaldībām” 15.pantā noteikto funkciju nodrošināšanai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Atteikties pārņemt Saldus novada pašvaldības īpašumā valsts dzīvokļa īpašumus:

1. dzīvokli Nr.2 Tirgotāju ielā 4, Saldus, Saldus nov.,
2. dzīvokli Nr.9 Striķu ielā 15, Saldus, Saldus nov.

Lēmumu nosūtīt: VAS “Privatizācijas aģentūra”, K.Valdemāra ielā 31, Rīga, LV-1887 un SIA “Saldus namu pārvalde”

10.§ Par paredzētās darbības „Saldus apvedceļa būvniecība jaunā trasē” akceptēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: Z.ŠTENCELE, pašvaldības vides pārvaldības speciāliste)

Saldus novada pašvaldība 23.03.2017. ir saņēmusi Vides pārraudzības valsts biroja 20.03.2017. Atzinumu Nr.8 par VAS “Latvijas Valsts ceļi” Saldus apvedceļa būvniecības jaunā trasē ietekmes uz vidi ziņojumu, kas derīgs līdz 20.03.2020.

Saldus novada pašvaldība 06.07.2017. ir saņēmusi VAS „Latvijas valsts ceļi” 03.07.2017.vēstuli Nr.2.1/7303 „Par Ietekmes uz vidi novērtējuma akceptēšanu”. Vēstules pielikumā:

- 1) CD ar Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu un pielikumiem;
 - 2) Vides pārraudzības valsts biroja 2017. gada 20. marta Atzinums Nr.8 (uz 29 lpp).
- Likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21.panta “Paredzētās darbības akcepta jēdziens” pirmā daļa izskaidro, kas ir šis akcepta jēdziens: “(1) Paredzētās darbības akcept ir šajā likumā un citos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņemts attiecīgās valsts institūcijas, pašvaldības, citas likumā noteiktās institūcijas vai Ministru kabineta lēmums par atļauju uzsākt paredzēto darbību”, un minētā likuma 22.panta otrā daļa paredz, ka “(2) Attiecīgā pašvaldība, vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot kompetentās institūcijas atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu”.

Saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un Vides pārraudzības valsts biroja 30.12.2014. lēmumu Nr.540, VAS „Latvijas valsts ceļi” ir veikusi ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru. Paredzētā darbība - Saldus apvedceļa būvniecība jaunā trasē, skar Saldus novada Novadnieku pagasta, Saldus pagasta un Zirņu pagasta teritorijas. Sākotnējās sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2016. gada 16. maijā un priekšlikumus varēja iesniegt no 2016. gada 26. aprīļa līdz 2016. gada 20. maijam. Ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojuma sabiedriskās apspriešanas sanāksme notika 2016. gada 14. septembrī. Priekšlikumus varēja iesniegt no 2016. gada 1. septembra līdz 2016. gada 1. oktobrim.

Pamatojoties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 21.pantu un 22.panta otro daļu, uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2. ; 10. un 14.punktiem,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Akceptēt VAS „Latvijas valsts ceļi” paredzēto darbību - Saldus apvedceļa būvniecību jaunā trasē.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV 3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmumu nosūtīt: VAS “Latvijas valsts ceļi”, Vides pārraudzības valsts birojā, Attīstības nodaļai, Novadnieku pagasta pārvaldei, Saldus pagasta pārvaldei un Zirņu pagasta pārvaldei

11.§

Par Saldus novada pašvaldības pārstāvniecību LPS 28.kongresā un biedru sapulcē

(**iesniedz:** domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅS, galvenais jurists)

Saldus novada pašvaldība 2017. gada 5. jūlijā ir saņēmusi un lietvedībā ar Nr.2573 reģistrējusi Latvijas Pašvaldību savienības uzaicinājumu Saldus novada pašvaldībai piedalīties Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā, biedru sapulcē un domes sēdē, kas notiks 2017. gada 18. augustā Alūksnē.

Saskaņā ar Latvijas Pašvaldību savienības Statūtu 6.5.punktu: “... *Biedrības biedru kongresā pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs un domes pilnvaroti deputāti.*”, un, ņemot vērā iedzīvotāju skaitu, Saldus novada pašvaldībai kongresā ir paredzētas 3(trīs) delegātu vietas ar balsis tiesībām. Ja no pašvaldības LPS kongresā vēlas piedalīties vairāk par 3 delegātiem, tad viņi var ierasties uz LPS kongresu kā dalībnieki.

Pārstāvniecību LPS biedru sapulcē, saskaņā ar LPS Statūtu 5.5.punktu: “...*Biedrības biedru sapulcē pārstāv pašvaldības domes priekšsēdētājs vai pilnvarota persona. Pilnvarotā persona var būt tikai domes deputāts*”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.ŪDRA, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt Saldus novada pašvaldības delegātus ar balsstiesībām dalībai Latvijas Pašvaldību savienības 28. kongresā:
 - 1.1. Saldus novada domes priekšsēdētāju Reini DONIŅU;
 - 1.2. Saldus novada domes priekšsēdētāja vietnieku Māri ZUSTU;
 - 1.3. Saldus novada domes deputāti Intu VANAGU.
2. Saldus novada domes priekšsēdētājam Reinim DONIŅAM pārstāvēt Saldus novada pašvaldību LPS biedrības biedru sapulcē un LPS Domes sēdē.
3. Apstiprināt Saldus novada domes deputātus kā Saldus novada pašvaldības pārstāvjus bez balsstiesībām dalībai Latvijas Pašvaldību savienības 28.kongresā:
 - 3.1. Saldus novada domes deputāti Vinetu VOVERI;
 - 3.2. Saldus novada domes deputātu Andri SAULĪTI;
 - 3.3. Saldus novada domes deputātu Raivi ZĪRUPU.

Lēmums nosūtāms: LPS, domes deputātiem, finanšu nodaļai un administratīvai nodaļai
Sagatavoja: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists

12.§

Par grozījumiem Saldus novada pašvaldības projektu fonda nolikumā

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: G.ERNŠTEINA, galvenā projektu speciāliste;
izsakās: D.KONUŠEVSKIS)

Sakarā ar izmaiņām Saldus novada pašvaldības izpildinstitūcijas struktūrā un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠ, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – 1 deputāts (D.KONUŠEVSKIS); **ATTURAS** – 3 deputāti (S.BEĻKEVIČS, E.KALNIŠ, I.ŪDRA); Saldus novada dome **nolemj:**

Izdarīt grozījumus Saldus novada pašvaldības projektu fonda nolikumā (2017. gadam), nolikuma tekstā aizstājot vārdus “*izpilddirektora vietniece*” un “*izpilddirektors*” ar vārdiem “*paraksttiesīgā amatpersona*” attiecīgā locījumā.

Lēmums nosūtāms: finanšu nodaļai un attīstības nodaļai

13.§

Par nekustamā īpašuma “Lielezeres parks”, Ezeres pag., Saldus nov., daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai „Mūsu ligzda”

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Saldus novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Biedrības “Mūsu ligzda” 18.07.2017. iesniegums (reģistrēts pašvaldības lietvedības sistēmā 18.07.2017. ar Nr.2752) ar lūgumu nodot biedrībai nekustamā īpašuma “Lielezeres parks”, Ezeres pag., Saldus nov., daļu 18.4806 ha platībā bezatlīdzības lietošanā un noslēgt patapinājuma līgumu uz 7 gadiem, lai

biedrība varētu iesniegt projekta pieteikumu “Lielezeres parka kopšanas programmas izpilde, 2. kārtā” izsludinātajā Eiropas Savienības Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) atklātā projektu konkursā Latvijas Lauku attīstības 2014. - 2020. gadam apakšpasākuma 19.2. “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātes 19.2.2 “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2. rīcībā 5.2.1. darbībā “Vietējās teritorijas, tostarp dabas un kultūras objektu sakārtošanai, lai uzlabotu pakalpojumu pieejamību, kvalitāti un sasniedzamību”, kura ietvaros ir paredzētas šādas aktivitātes:

1. Parka situācijas topogrāfiskie uzmērījumi, dendroloģiskā inventarizācija ar koku stāvokļa novērtējumu, koku numurēšana un uzmērīšana dabā, dendrologa slēdziens īpaši aizsargājamajām platībām teritorijā (ĪADT) - dendroloģiskie stādījumi un aizsargājamās alejas, attīstībai un apsaimniekošanai, koku apsaimniekošanas plāni, koku vērtības noteikšana, zaudējumu aprēķināšana, dižkoku uzmērīšana, kopšanas pasākumu plāna izstrāde, kopšanas darbu monitorings;

2. Arboristu pakalpojums Lielezeres parka koku vainagu kopšanai un veidošanai, krūmu, bīstamo koku izzāgēšana parka teritorijā.

Izskatot iesniegumu, tika konstatēts:

Nekustamais īpašums “Lielezeres parks”, Ezeres pag., Saldus nov., kadastra Nr. 8448 006 0297, sastāv no zemes gabala 19.6706 ha platībā, reģistrēts zemesgrāmatā uz Saldus novada pašvaldības vārda, Ezeres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000549245.

Nekustamā īpašuma daļa 1.19 ha platībā iznomāta kā mazdārziņi.

Ezere pagasta pārvalde lūdz atbalstīt “Lielezeres parka” nodošanu patapinājumā uz 7.gadiem, ar nosacījumu, ja finanšu līdzekļi projekta realizēšanai netiek piešķirti, patapinājuma līgums tiek izbeigts.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.pants nosaka, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktai kārtībai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu, atvasināta publiska persona var nodot savu mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, 5.panta trešā daļa nosaka pienākumu pašvaldībai, pieņemot lēmumu norādīt nodošanas nepieciešamību, lietderību, izmantošanas mērķi un termiņu, t.sk. noteikumus, lai nodrošinātu īpašuma saglabāšanu un attiecīgu izmantošanu, savukārt minētā likuma 5.panta ceturtā un piektā daļa nosaka, ka lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai pašvaldības dome. Publiskās personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai nodod uz laiku, kamēr attiecīgajai biedrībai vai reliģiskajai organizācijai ir sabiedriskās organizācijas statuss, bet ne ilgāk par 10 gadiem.

Biedrībai “Mūsu ligzda”, pamatojoties uz Valsts ieņēmumu dienesta 02.08.2012. lēmumu Nr. 8.14-6/60814, piešķirts sabiedriskās labuma organizācijas statuss ar 09.08.2012.

Nemot vērā minēto, izvērtējot sadarbības un lietderības apsvērumus, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 4.¹ punktu un piekto daļu, un Civillikuma ceturtās daļas *Saistību tiesības* otrās apakšnodaļas pantus,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.ŪDRA, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Nodot patapinājumā (bezatlīdzības lietošanā) biedrībai „Mūsu ligzda”, reģistrācijas Nr.40008112615, nekustamā īpašuma “Lielezeres parks”, Ezeres

pag., Saldus nov., kadastra Nr. 8448 006 0297, zemes gabala daļu 18.4806 ha platībā, projekta realizēšanai.

2. Slēgt patapinājuma (beztalīdzības lietošanas) līgumu (līguma projekts pielikumā) ar biedrību "Mūsu līgza", reģistrācijas Nr. 40008112615, par šī lēmuma 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nodošanu patapinājumā, līgumā iekļaujot šādus nosacījumus:

2.1. patapinājuma līguma termiņš – 7 (septiņi) gadi, bet ne ilgāk kamēr biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss;

2.2. ja finanšu līdzekļi projekta realizēšanai netiek piešķirti, patapinājuma līgums tiek izbeigts.

3. Pilnvarot Ezeres pagasta pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt šī lēmuma 2.punktā minēto Patapinājuma līgumu.

Lēmums nosūtāms: Ezeres pagasta pārvaldei, biedrībai "Mūsu līgza", administratīvajai nodaļai

Pirms nākamā lēmuma projekta izskatīšanas, domes deputāts D.KONUŠEVSKIS izsaka savu īpašo viedokli:

"Būtu bijis pieklājīgi katram deputātam, arī opozīcijas deputātiem, dot iespēju piedalīties vismaz vienas komisijas darbā. Diemžēl visiem deputātiem netika dota šāda iespēja. Sabiedrības iesaiste komisiju darbā varēja būt lielāka: Piemēram komisijas darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem sastāvā no 7 komisijas locekļiem 4 ir Domes deputāti un 3 ir pašvaldības iestāžu darbinieki. Nav neviena no sabiedrības aktīvajiem iedzīvotājiem, kas nav saistīti ar darbu pašvaldībā. Līdzsvarotās attīstības komisijas vairs nav un pārvalžu vadītājiem tika solīta iespēja piedalīties citu komisiju darbā- diemžēl tikai 6 no 13 pārvalžu vadītājiem šādu iespēju ir saņēmuši. Piemēram Zaņas pārvaldes vadītāja, Kristīna Grosmane, vēlējās darboties pat 2 komisijās, bet netika apstiprināta nevienā no tām. Uzskatu, ka komisiju sastāvs ir izveidots netaisnīgi un es nevaru piedalīties balsojumos par šādu komisiju apstiprināšanu!"

Balstoties uz izteikto viedokli, domes deputāts D.KONUŠEVSKIS paziņo **par nepiedalīšanos balsojumos** par lēmumu projektiem par domes pastāvīgo komisiju sastāvu apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju un priekšsēdētāju vietnieku ievēlēšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks M.ZUSTS atbildē domes deputātam D.KONUŠEVSKIM norāda, ka iepriekšējā domes sasaukuma laikā sabiedrības un pagastu pārvalžu pārstāvniecība domes pastāvīgajās komisijā bija mazāka.

Domes deputāti E.KALNIŅŠ, I.ŪDRA un S.BEĻKEVIČS pauž atbalstu domes deputāta D.KONUŠEVSKA viedoklim un paziņo **par nepiedalīšanos balsojumos** par lēmumu projektiem par domes pastāvīgo komisiju sastāvu apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāju un priekšsēdētāju vietnieku ievēlēšanu.

Domes deputāti S.BELĶEVIČS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS un I.ŪDRA atstāj sēžu zāli.

14.§

Par komisijas darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu, **atklāti balsojot: PAR** – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes komisijā darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem:

1.	Aidis HERINGS, domes deputāts
2.	Natālija BALODE, domes deputāte
3.	Roberts SIPENIEKS, domes deputāts
4.	Gatis BAUMANIS, domes deputāts
5.	Pašvaldības atbildīgais projektu speciālists
6.	Vadakstes pagasta pārvaldes vadītājs
7.	Antra JANSONE, personas kods

2. Ievēlēt Aidi HERINGU par Saldus novada domes komisijas darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt Natāliju BALODI par Saldus novada domes komisijas darbam ar sabiedriskajām organizācijām un sadarbības partneriem priekšsēdētāja vietnieku.

15.§

Par Saldus novada domes lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijā:

1	Māris MEDNIS, domes deputāts
2	Raivis ZĪRUPS, domes deputāts
3	Pašvaldības atbildīgais jurists
4	Pašvaldības galvenais zemes ierīkotājs
5	Pašvaldības nodokļu ekonomists
6	Kursīšu pagasta pārvaldes vadītājs
7	Marita SPUNDIŅA, personas kods ...

2. Ievēlēt domes deputātu Māri MEDNI par Saldus novada domes lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes lauksaimniecības zemes darījumu izvērtēšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

16.§

Par Saldus novada domes pedagoģiski medicīniskās komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada pašvaldības pārstāvjus un profesionālos ekspertus Saldus novada domes pedagoģiski medicīniskajā komisijā:

1.	Pašvaldības izglītības pārvaldes vadītājs
2.	Pašvaldības izglītības pārvaldes pirmsskolu, bērnu tiesību aizsardzības speciālists
3.	Psihiatrs
4.	Psihologs

5.	Psihologs
6.	Speciālais pedagogs
7.	Logopēds

2. Ievēlēt pašvaldības izglītības pārvaldes vadītāju par Saldus novada domes pedagoģiski medicīniskās komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības izglītības pārvaldes pirmsskolu, bērnu tiesību aizsardzības speciālistu par Saldus novada domes pedagoģiski medicīniskās komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

17.§

Par Saldus novada domes administratīvās komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALOĻE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju pārstāvjus Saldus novada domes administratīvajā komisijā:

1.	Andris SAULĪTIS, domes deputāts
2.	Didzis KONUŠEVSKIS, domes deputāts
3.	P/a "Sociālā dienests" deleģētais pārstāvis
4.	Saldus novada bāriņtiesas deleģētais
5.	Valsts policijas Kurzemes reģiona pārvaldes Saldus iecirkņa deleģētais pārstāvis
6.	Pašvaldības izglītības pārvaldes deleģētais pārstāvis
7.	Pašvaldības policijas priekšnieks

2. Ievēlēt domes deputātu Andri SAULĪTI par Saldus novada domes administratīvās komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības policijas priekšnieku par Saldus novada domes administratīvās komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

18.§

Par Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas skaitliskā sastāva palielināšanu, sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

2017. gada 28. jūnija Saldus novada domes ārkārtas sēdē tika pieņemts lēmums “Par Saldus novada domes komisiju un konsultatīvo padomju izveidošanu un to skaitliskā sastāva noteikšanu” (protokols Nr.11 2.§), ar kura 1.9.apakšpunktu Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas skaitliskais sastāvs tika noteikts 7 locekļu sastāvā. Darbam norādītajā komisijā pieteicās liels interesentu skaits. 2017. gada 24. jūlija domes pastāvīgo komiteju sēdē, tika pieņemts lēmums par kultūras, sporta un tūrisma komisijas skaitliskā sastāva palielināšanu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALOĻĒ, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Palielināt Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas skaitlisko sastāvu un noteikt to 9 locekļu sastāvā.
2. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības institūciju un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijā:

1	Gatis BAUMANIS, domes deputāts
2	Elmārs KALNIŅŠ, domes deputāts
3	P/a “Saldus TIKS centrs” direktors
4	Dainars ZOLMANIS, personas kods ...
5	Zanda STROGONOVA, personas kods ...
6	Inta ĶIKURE, personas kods ...
7	Līga ŠAULE, personas kods ...
8	Krista VĪNDEDZE, personas kods ...
9	Jānis PĒRKONS, personas kods ...

2. Ievēlēt domes deputātu Gati BAUMANI par Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt domes deputātu Elmāru KALNIŅU par Saldus novada domes kultūras, sporta un tūrisma komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

19.§

Par Saldus novada domes budžeta un ekonomikas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,
atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŅŠ,
A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS,
I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** –
nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus un pašvaldības institūciju pārstāvjus Saldus novada domes budžeta un ekonomikas komisijā:

1.	Reinis DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs
2.	Māris ZUSTS, domes priekšsēdētāja vietnieks
3.	Ramona PETRAVIČA, domes deputāte
4.	Pašvaldības izpilddirektors
5.	Pašvaldības finanšu nodaļas vadītājs
6.	Pašvaldības attīstības nodaļas vadītājs
7.	Ezeres pagasta pārvaldes vadītāja

2. Ievēlēt domes priekšsēdētāja vietnieku Māri ZUSTU par Saldus novada domes budžeta un ekonomikas komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības izpilddirektoru par Saldus novada domes budžeta un ekonomikas komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

20.§

Par Saldus novada domes izglītības un jaunatnes lietu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,
atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŅŠ,
A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS,
I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** –
nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, pašvaldības institūciju un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes izglītības un jaunatnes lietu komisijā:

1.	Vineta VOVERE – deputāte
2.	Pašvaldības izglītības pārvaldes vadītājs
3.	Pampāļu pagasta pārvaldes vadītājs
4.	Ilzīte BULAVA, personas kods ...
5.	Ivars ATTEKA, personas kods ...
6.	Dace EGLĪTE – ZĪRUPA, personas kods ...

7.	Rudīte MURAŠEVA, personas kods ...
----	------------------------------------

2. Ievēlēt domes deputāti Vinetu VOVERI par Saldus novada domes izglītības un jaunatnes lietu komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt Daci EGLĪTI – ZĪRUPU, personas kods ..., par Saldus novada domes izglītības un jaunatnes lietu komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

21.§

Par Saldus novada domes mājokļu un sociālo jautājumu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;

ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, pašvaldības institūciju/kapitālsabiedrību un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes mājokļu un sociālo jautājumu komisijā:

1	Inta VANAGA, domes deputāte
2	Pašvaldības izpilddirektors
3	P/a Sociālais dienests deleģētais pārstāvis
4	SIA “Saldus namu pārvalde” deleģētais pārstāvis
5	Saldus novada bāriņtiesas pilnvarotais pārstāvis
6	Novadnieku pagasta pārvaldes vadītāja
7	Ivars EISAKS, personas kods ...

2. Ievēlēt domes deputāti Intu VANAGU par Saldus novada domes mājokļu un sociālo jautājumu komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt Novadnieku pagasta pārvaldes vadītāju par Saldus novada domes mājokļu un sociālo jautājumu komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

22.§

Par Saldus novada domes iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;

ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS,

I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus un pašvaldības pārstāvjus Saldus novada domes iepirkumu komisijā:

1.	Reinis DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs
2.	Ramona PETRAVIČA, domes deputāte
3.	Pašvaldības izpilddirektors
4.	Pašvaldības finanšu nodaļas vadītājs
5.	Pašvaldības attīstības nodaļas vadītājs
6.	Saldus novada būvvaldes vadītājs
7.	Pašvaldības atbildīgais jurists

2. Ievēlēt domes priekšsēdētāju Reini DONIŅU par Saldus novada domes iepirkumu komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības izpilddirektoru par Saldus novada domes iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

23.§

Par Saldus novada domes transporta kustības drošības un komercpārvaldījumu licencēšanas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlēšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;

ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠ, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju/kapitālsabiedrību pārstāvjus Saldus novada domes transporta kustības drošības un komercpārvaldījumu licencēšanas komisijā:

1.	Raivis ZĪRUPS, domes deputāts
2.	Pašvaldības izpilddirektors
3.	Pašvaldības galvenais transportbūvju inženieris
4.	Valsts policijas Kurzemes reģiona pārvaldes Saldus iecirkņa delegēts pārstāvis
5.	Pašvaldības policijas priekšnieks
6.	SIA “Saldus tirgus” valdes priekšsēdētājs
7.	Kursīšu pagasta pārvaldes vadītājs

2. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes transporta kustības drošības un komercpārvaldījumu licencēšanas komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības izpilddirektoru par Saldus novada domes transporta kustības drošības un komercpārvaldījumu licencēšanas komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

24.§

Par Saldus novada domes attīstības un vides aizsardzības komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus un sabiedrības pārstāvjus Saldus novada domes attīstības un vides aizsardzības komisijā:

1	Māris ZUSTS, domes priekšsēdētāja vietnieks
2	Raivis ZĪRUPS, domes deputāts
3	Pašvaldības attīstības nodaļas vadītājs
4	Pašvaldības galvenais arhitekts
5	Kaspars ANDERSONS , personas kods ...
6	Egils GEISTERS, personas kods ...
7	Edgars KRONBERGS, personas kods ...

2. Ievēlēt domes priekšsēdētāja vietnieku Māri ZUSTU par Saldus novada domes attīstības un vides aizsardzības komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes attīstības un vides aizsardzības komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

25.§

Par Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, pašvaldības institūciju pārstāvjus Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijā:

Nr.p/k	Komisijas loceklis
1	Ramona PETRAVIČA, domes deputāte
2	Aidis HERINGS, domes deputāts
3	Didzis KONUŠEVSKIS, domes deputāts
4	Pašvaldības izpilddirektors
5	Pašvaldības atbildīgais jurists
6	Saldus novada būvvaldes vadītājs
7	Zvārdes pagasta pārvaldes vadītājs

2. Ievēlēt domes deputāti Ramonu PETRAVIČU par Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības atbildīgo juristu par Saldus novada domes pašvaldības mantas atsavināšanas un dzīvojamo māju privatizācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

26.§

Par Saldus novada domes medību koordinācijas komisijas sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas
ziņo: V.DĪRINŠ, pašvaldības galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,
atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŠS, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada domes deputātus, pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju un biedrību apvienību pārstāvjus Saldus novada domes medību koordinācijas komisijā:

1.	Raivis ZĪRUPS, domes deputāts
2.	Pašvaldības atbildīgais jurists
3.	Lauku atbalsta dienesta pārstāvis
4.	Valsts meža dienesta pilnvarotais pārstāvis
5.	Saldus Mednieku apvienības pārstāvis
6.	Saldus Lauksaimnieku apvienības pārstāvis
7.	Saldus Meža īpašnieku apvienības pārstāvis

2. Ievēlēt domes deputātu Raivi ZĪRUPU par Saldus novada domes medību koordinācijas komisijas priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt pašvaldības atbildīgo juristu par Saldus novada domes medību koordinācijas komisijas priekšsēdētāja vietnieku.

27.§

Par starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam sastāva apstiprināšanu un komisijas priekšsēdētāja un priekšsēdētāja vietnieka ievēlšanu

(iesniedz: domes pastāvīgās komitejas
ziņo: V.DĪRIŅŠ, pašvaldības galvenais jurists)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 12 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ievēlēt šādus Saldus novada pašvaldības pārstāvjus, valsts un pašvaldības institūciju pārstāvjus Saldus novada domes starpinstitūciju sadarbības komisijā sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam:

1.	P/a "Sociālais dienests" direktors
2.	Valsts policijas Kurzemes reģiona pārvaldes Saldus iecirkņa deleģēts pārstāvis
3.	Saldus novada bāriņtiesas deleģēts pārstāvis
4.	Pašvaldības policijas deleģēts pārstāvis
5.	Pašvaldības izglītības pārvaldes deleģēts pārstāvis

2. Ievēlēt P/a "Sociālais dienests" direktoru par Saldus novada domes starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam priekšsēdētāju.

3. Ievēlēt Saldus novada bāriņtiesas deleģēto pārstāvi par Saldus novada domes starpinstitūciju sadarbības komisijas sociālajam riskam pakļauto bērnu un jauniešu atbalstam priekšsēdētāja vietnieku.

28.§

Par Saldus novada pašvaldības izpilddirektora iecelšanu amatā

(iesniedz un ziņo: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;
izsakās: I.ŪDRA, D.KONUŠEVSKIS, K.OSIS)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 11.punktu, 40.panta ceturto daļu un 68.panta pirmo daļu, ņemot vērā balsu skaitīšanas rezultātus,

atklāti balsojot ar vēlēšanu zīmēm: PAR – 15 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav; **1 vēlēšanu zīme nederīga** (I.ŪDRA); Saldus novada dome **NOLEMJ**:

1. Iecelt Saldus novada pašvaldības izpilddirektora amatā Kristapu OSI, personas kods

2. Lēmums stājas spēkā 2017. gada 16. augustā.

29.§

**Par grozījumiem 2017. gada 27. aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā
“Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus vidusskolas ēkas būvprojekta
izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu
mācību vides uzlabošana” ietvaros”**

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;
ziņo: G.ERNŠTEINA, galvenā projektu speciāliste)

Lai izstrādātu būvprojektu un veiktu autoruzraudzību Saldus novada pašvaldības Saldus vidusskolas skolas ēkas pārbūvei Eiropas reģionālās attīstības fonda līdzfinansēta SAM 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta *Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana* ietvaros (objekts – būve ar kadastra apzīmējumu 8401 011 0188 035), saskaņā ar iepirkumu, nepieciešams ņemt ilgtermiņa kredītu līdz **120 867 euro** apmērā.

Pasākuma realizēšana atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013. - 2020. gadam stratēģiskam mērķiem – SM1 rīcības virzienam 1.1.5.modernizēt, pilnveidot, renovēt, rekonstruēt un attīstīt izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2017. gadam” 14.panta otro daļu pašvaldība var pieprasīt kredītu investīciju projektu dokumentācijas (tehniskā projekta) izstrādei.

Kārtību, kādā pašvaldības var saņemt kredītu, nosaka Ministru kabineta 2008. gada 25.marta noteikumi Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Izdarīt grozījumus 2017. gada 27. aprīļa Saldus novada domes sēdes lēmumā “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu Saldus vidusskolas ēkas būvprojekta izstrādei projekta “Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana” ietvaros” (protokols Nr.4, 31.§), izsakot 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Ņemt ilgtermiņa kredītu būvprojekta izstrādei un autoruzraudzībai Saldus vidusskolas ēkas pārbūvei Eiropas reģionālās attīstības fonda līdzfinansēta SAM 8.1.2. “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta *Saldus novada pašvaldības vispārējo izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana* ietvaros (objekts – ēka (būve) ar kadastra apzīmējumu 8401 011 0188 035), līdz 120 867 euro (viens simts divdesmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit septiņi euro) apmērā līdz 5 gadiem, aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākot ar 2019. gada martu, no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem, kas tiks izlietots līdz 72 000 EUR 2017. gadā un līdz 48 867 EUR 2018. gadā.”

Lēmums nosūtāms Attīstības nodaļai, finanšu nodaļai

30.§

Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu būvprojekta izstrādei Nīgrandes pagasta Kalnu vidusskolas Valsts aizsardzības mācību programmas mācību korpusa izveidei

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;

ziņo: D.ŠLANKA, finanšu nodaļas vadītāja;

izsakās: I.ŪDRA)

Lai izstrādātu būvprojektu Valsts aizsardzības mācību programmas mācību korpusa izveidei Saldus novada pašvaldības Nīgrandes pagasta Kalnu vidusskolas ēkai (būves kadastra apzīmējums Nr. 8470 006 0089 002), kas atrodas nekustamā īpašuma Kalnu iela 4, Kalni, Nīgrandes pagasts, Saldus nov., kadastra Nr. 8470 006 0089 sastāvā, saskaņā ar iepirkumu, nepieciešams ņemt ilgtermiņa kredītu līdz 47000.00 *euro* apmērā.

Pasākumu realizēšana atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013. - 2020. gadam stratēģiskam mērķim – SM1 rīcības virzienam 1.1.5. modernizēt, pilnveidot, renovēt, rekonstruēt un attīstīt izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2017. gadam” 14.panta otro daļu pašvaldība var pieprasīt kredītu investīciju projektu dokumentācijas (tehniskā projekta) izstrādei.

Kārtību, kādā pašvaldības var saņemt kredītu, nosaka Ministru kabineta 2008. gada 25.marta noteikumi Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BEĻKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MĒDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ņemt ilgtermiņa kredītu būvprojekta izstrādei Nīgrandes pagasta Kalnu vidusskolai Valsts aizsardzības mācību programmas mācību korpusa izveidei līdz 47 000.00 *euro* (četrdesmit septiņi tūkstoši *euro*) apmērā līdz 5 gadiem, aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākot ar 2018. gada martu, no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem, kas tiks izlietots 2017. gadā.

2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atbalstīt Saldus novada domes lēmumu ilgtermiņa kredīta saņemšanai no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem.

3. Kredīta atmaksu garantēt ar Saldus novada domes pamatbudžeta līdzekļiem.

Lēmumu nosūtīt: Finanšu nodaļai, Attīstības nodaļai, Nīgrandes pagasta pārvaldei

31.§

Par Saldus novada domes 2017. gada 25. maija sēdes lēmuma “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai un vides pieejamības nodrošināšanai Saldus PII “Sienāzītis” Sātiņos” (sēdes protokols Nr. 5 47.§) atcelšanu

(iesniedz un ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētāja vietnieks;
izsakās: I.ŪDRA, N.BALODE, R.DONIŠS)

Izvērtējot Saldus pilsētā un tās tiešā tuvumā pašvaldībai pieejamās telpas, konstatēts, ka esošajā pirmsskolas izglītības iestādē “Graudiņš” ēkā ir iespējams atvērt 2 grupas ar mazākiem finanšu resursu ieguldījumiem.

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

Atcelt Saldus novada domes 2017. gada 25. maija sēdes lēmumu “Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai un vides pieejamības nodrošināšanai Saldus PII “Sienāzītis” (sēdes protokols Nr. 5; 47.§)

Lēmumu nosūtīt: Finanšu nodaļai, Attīstības nodaļai, Izglītības pārvaldei, Saldus PII “Sienāzītis”, Saldus pagasta pārvaldei, PII “Graudiņš”.

32.§

Par ilgtermiņa kredīta ņemšanu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai Saldus pagasta PII “Graudiņš”

(iesniedz un ziņo: M.ZUSTS, domes priekšsēdētāja vietnieks)

Dabiska un mehāniska bērnu skaita pieauguma rezultātā Saldus pilsētas teritorijā esošajās pirmsskolas izglītības iestādēs izveidojusies situācija, ka nepieciešams nodrošināt papildus vietas 79 bērniem vecumā no 1,5 līdz 4 gadiem. Situāciju iespējams daļēji risināt, uzņemot vairāk bērnus esošajās grupās pirmsskolas izglītības iestādē “Pasaciņa”, Saldus vidusskolas pirmsskolas grupā, kā arī, atverot Saldus BJC pagaidu rotaļu grupu. Tomēr līdz ar to pilsētā esošo izglītības iestāžu iespējas ir izsmeltas. Izvērtējot Saldus pilsētā un tās tiešā tuvumā pašvaldībai pieejamās telpas, konstatēts, ka Saldus pagasta pirmsskolas izglītības iestādē “Graudiņš” ēkas 2.stāvā iespējams izveidot telpas 2 bērnu grupām.

Lai veiktu nepieciešamos iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbus Dārza ielā 1, Saldus pagastā, Saldus pagasta PII “Graudiņš” (būves kadastra apzīmējums 8486 001 0279 001), kas atrodas nekustamā īpašuma Dārza ielā 1, Saldus pagasts, kadastra Nr. 8486 001 0279, sastāvā, saskaņā ar sagatavoto tehnisko dokumentāciju un tāmi par veicamajiem darbiem, nepieciešams ņemt ilgtermiņa kredītu līdz 105 000.00 *euro* apmērā.

Pasākumu realizēšana atbilst Saldus novada attīstības programmas 2013. - 2020.gadam stratēģiskam mērķiem – SM1 rīcības virzienam 1.1.5. modernizēt, pilnveidot, renovēt, rekonstruēt un attīstīt izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāltehnisko bāzi.

Saskaņā ar likuma „Par valsts budžetu 2017. gadam” 14.panta otrās daļas 1.punktu pašvaldība var pieprasīt kredītu izglītības iestāžu investīciju projektiem.

Kārtību, kādā pašvaldības var saņemt kredītu, nosaka Ministru kabineta 2008. gada 25. marta noteikumi Nr.196 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELKEVIČS, R.DONIŅŠ, A.HERINGS, E.KALNIŅŠ, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Ņemt ilgtermiņa kredītu iekšējo inženiertīklu atjaunošanai, apdares darbu veikšanai Dārza ielā 1, Saldus pagastā, Saldus pagasta PII “Graudiņš” līdz 105 000.00 *euro* (Viens simts pieci tūkstoši *euro*) apmērā līdz 15 gadiem, aizņēmuma pamatsummas atmaksu sākot ar 2018. gada martu, no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem, kas tiks izlietots 2017. gadā.

2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomi atbalstīt Saldus novada domes lēmumu ilgtermiņa kredīta saņemšanai no Valsts kases ar tās noteikto kredīta atmaksas procenta likmi vai no citas kredītiestādes ar pašvaldībai izdevīgākiem kredīta nosacījumiem.

3. Kredīta atmaksu garantēt ar Saldus novada domes pamatbudžeta līdzekļiem.

Lēmumu nosūtīt: Finanšu nodaļai, Attīstības nodaļai, Izglītības pārvaldei, Saldus pagasta pārvaldei, PII “Graudiņš”.

33.§

Par pašvaldības kustamas mantas - cirsmas („Šādu mežs”, Nīgrandes pag., Saldus nov.) izsoles rezultātu apstiprināšanu, pircēja noteikšanu un pirkuma līguma slēgšanu

(iesniedz: R.DONIŅŠ, domes priekšsēdētājs;
ziņo: V.DĪRIŅŠ, jurists)

Saldus novada pašvaldībā saņemts Nīgrandes pagasta pārvaldes 26.07.2017. iesniegums Nr.3-1.1/125 ar lūgumu apstiprināt, pamatojoties uz Saldus novada domes 27.04.2017. sēdes lēmumu (prot. Nr.4, 18.§) 2017. gada 26. jūlijā Nīgrandes pagastā notikušās Saldus novada pašvaldībai piederošā kustamās mantas - cirsmas, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Šādu mežs”, Nīgrandes pag., Saldus nov., kadastra Nr. 8470 001 0075, cirsmas (platība 19.5 ha) izsoles rezultātus.

Izsoles uzvarētājs – Akciju sabiedrība „PATA Saldus”, reģ. Nr. 40003020121, nosolītā summa 63 100.00 *euro* (izsoles sākumcena 40 000.00 *euro*).

Nīgrandes pagasta pārvaldes izsoles komisija 26.07.2017. sēdē apstiprināja izsoles protokolu Nr.2.

Akciju sabiedrība „PATA Saldus” Nīgrandes pagasta pārvaldes norādītā kontā iemaksājusi nodrošinājuma naudu 4 000.00 *euro*.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem nosolītā summa, atskaitot pirms izsoles iemaksāto nodrošinājuma naudu, ieskaitāma Nīgrandes pagasta pārvaldes norādītā norēķinu kontā 1(vienas) nedēļas laikā no izsoles dienas.

Saskaņā ar izsoles protokolu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 34. panta otro daļu, 36.panta pirmo daļu,

atklāti balsojot: PAR – 16 deputāti (N.BALODE, G.BAUMANIS, S.BELĶEVIČS, R.DONIŠS, A.HERINGS, E.KALNIŠS, D.KONUŠEVSKIS, M.MEDNIS, R.PETRAVIČA, I.ŪDRA, A.SAULĪTIS, R.SIPENIEKS, I.VANAGA, V.VOVERE, R.ZĪRUPS, M.ZUSTS), **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Saldus novada dome **nolemj**:

1. Apstiprināt pašvaldības kustamās mantas - cirsmas, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Šādu mežs”, Nīgrandes pag., Saldus nov., kadastra numurs 8470 001 0075, izsoles rezultātus.

2. Noteikt par šī lēmuma 1.punktā minētās kustamās mantas pircēju kā izsoles uzvarētāju - Akciju sabiedrību „PATA Saldus”, reģ. Nr. 40003020121.

3. Slēgt Pirkuma līgumu ar Akciju sabiedrību “PATA Saldus”, reģ. Nr. 40003020121, atbilstoši izsoles noteikumu nosacījumiem, Pirkuma līgumā iekļaujot šādus nosacījumus:

3.1. pirkuma cena tiek noteikta 63 100.00 *euro* (sešdesmit trīs tūkstoši viens simts *euro* 00 centi) apmērā;

3.2. pirkuma cenu samaksāt 1(vienas) nedēļas laikā no izsoles dienas;

3.3. Pirkuma līgums stājas spēkā pēc izsolē nosolītās cenas samaksas.

4. Pilnvarot Nīgrandes pagasta pārvaldes vadītāju Saldus novada pašvaldības vārdā parakstīt Pirkuma līgumu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā (Lielā iela 4, Liepāja, LV-3401) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Lēmumu nosūtāms: Akciju sabiedrībai „PATA Saldus”, Kuldīgas iela 86C, Saldus, Saldus nov., LV-3801; Nīgrandes pagasta pārvaldei

(Debates un uzrunas klausīties audio ierakstā un skatīt video ierakstā).

Sēdi slēdz plkst.15.40.

Sēdi vadīja
Domes priekšsēdētājs

R.Donišs

(datums)

Sēdi protokolēja
Pašvaldības administratīvās
nodaļas vadītāja

I.Kislina

(datums)